



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Vlora Mjekiqi Kabashi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 13.01.2023 Nr.-VI-020-18
Zyrtarët përgjegjës:	Gëzim Sahiti, Zv. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor		
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendim nr -I-183 Aprovohet Propozim Vendimi nr.-II-1721, i dt, për Publikimin në faqen zyrtare të Komunës të Listës së Përgjithshme të pronës së paluajtshme të Komunës për dhënien në shfrytëzim dhe Listës së veçantë të pronave të Komunës që planifikohen për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite për vitin vijues.	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr -I-183 Aprovohet Propozim Vendimi nr.-II-1721, i dt, për Publikimin në faqen zyrtare të Komunës të Listës së Përgjithshme të pronës së paluajtshme të Komunës për dhënien në shfrytëzim dhe Listës së veçantë të pronave të Komunës që planifikohen për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite për vitin vijues

I miratuar më datë: 29.12.2022

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.01.2022

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

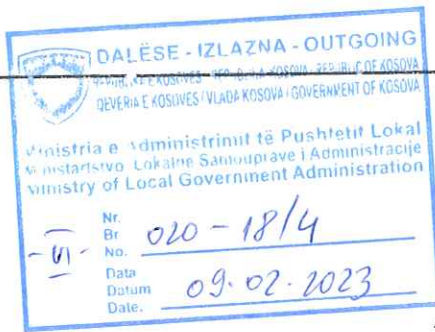
Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Obiliqit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.12.2022, ka miratuar Vendimin nr -I-183 Aprovohet Propozim Vendimi nr.-II-1721, i dt, për Publikimin në faqen zyrtare të Komunës të Listës së Përgjithshme të pronës së paluajtshme të Komunës për dhënie në shfrytëzim dhe Listës së veçantë të pronave të Komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite për vitin vijues.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Obiliqit, është bazuar nënën 13 të Ligjit 06/L-092, për dhënie në shfrytëzim dhe këmbim e pronës së paluajtshme të komunës si dhe nënën 6 të rregullores (QRK) Nr.09/2022 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi nr -I-183 Aprovohet Propozim Vendimi nr.-II-1721, i dt, për Publikimin në faqen zyrtare të Komunës të Listës së Përgjithshme të pronës së paluajtshme të Komunës për dhënie në shfrytëzim dhe Listës së veçantë të pronave të Komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite për vitin vijues, është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Obiliqit me datë 29.12.2022, me 13 vota "për", 5 "kundër" dhe asnjë "abstenim".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Xhafer Gashi, gradonačelnik opštine Obilic Vlora Mjekiqi Kabashi, predsedavajući Skupštine opštine Obilic	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 13.01.2023 Br.-VI-020-18
1.Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti, Zamenik rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2.Službenik-ca za izradu pravne procene:	Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Obilica	
Vrsta akta:	Odluka br. I-183 odobrava se predlog odluka br.-II-1721, od dana, 09.12.2022. godine, o objavljivanju na službenoj web stranici, opšte liste nepokretne imovine opštine za davanje na korišćenje i posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na dugoročno korišćenje za 99 godina za narednu godinu	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstava, pravno odeljenje i monitorisanje opština ministarstva administracije lokalne samouprave, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti, kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, sledeći opštinski akt:

Odluka br. I-183 odobrava se predlog odluka br.-II-1721, od dana, 09.12.2022. godine, o objavljivanju na službenoj web stranici, opšte liste nepokretne imovine opštine za davanje na korišćenje i posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na dugoročno korišćenje za 99 godina za narednu godinu

Usvojena dana, 30.12.2022.godine

Predložena na razmatranje u MALS-u dana 05.01.2023.godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt u skladu sa odredbama zakonodavstvu na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Obilić, na sednici održanoj dana, 29.12.2022. godine, usvojila je Odluka br. I-183 odobrava se predlog odluka br.-II-1721, od dana, 09.12.2022. godine, o objavljivanju na službenoj web stranici, opšte liste nepokretne imovine opštine za davanje na korišćenje i posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na dugoročno korišćenje za 99 godina za narednu godinu.

MAIS, konstatuje da odluka doneta od strane Skupštine opštine Obilić, zasnovana je na članu 13. Zakona br. 06/L-092, o davanju n akorišćenje i razmeni nepokretnne imovine opštine kao članu 6, Uredbe VRK br. 09/2022 o utvrđivanju postupaka za davanje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka br. I-183 odobrava se predlog odluka br.-II-1721, od dana, 09.12.2022. godine, o objavljivanju na službenoj web stranici, opšte liste nepokretne imovine opštine za davanje na korišćenje i posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na dugoročno korišćenje za 99 godina za narednu godinu, usvojena je na sednici Skupštine opštine Obilić dana, 29.12.2022. godine, sa 13 glasova „za“, 5 „protiv“ i nijedan „uzdržanih“.

Ministartstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.