



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Ekrem Kastrati, Kryetar i Komunës së Malishevës Argjend Thaçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Date: 21.02.2023 Nr.-VI-020-34/2
Zyrtarët përgjegjës:	Gëzim Sahiti, Zv.Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Vlerësim i ligjshmërisë së Vendimit Nr 02/61 miratuar nga KK-Malishevë	
Lloji i aktit:	Vendim i Komunës së Malishevës	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr 02/61 - Miratohet kërkesa për gjeodezi, kadastër dhe shërbim pronësor juridik, nr.06/300 datë, 07.11.2022, për miratimin paraprak të listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim për vitin 2023.

I miratuar më datë: 30.01.2023

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 10.02.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, në aspektin procedural nuk është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë 30.01.2023, ka miratuar Vendimin Nr 02/61 - Miratohet kërkesa për gjeodezi, kadastër dhe shërbim pronësor juridik, nr.06/300 datë, 07.11.2022, për miratimin paraprak të listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënien në shfrytëzim për vitin 2023, i cili vendim është në kundërshtim me nenin 13 paragrafi 1 i Ligjit Nr. 06/L-92 për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës.

Duke marrë parasysh se neni 13 paragrafi 1 i Ligjit Nr. 06/L-92 për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, e përcakton se Komuna duhet të publikojë listën e përgjithshme të pronave të paluajtshme të komunës, si dhe listën e veçantë të pronave që planifikohen për dhënie në shfrytëzim për vitin vijues deri më 31 dhjetor.

MAPL, konstaton se kuvendi i komunës së Malishevës nuk e ka miratuar brenda afatit ligjor *Vendimin për miratimin paraprak të listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënien në shfrytëzim për vitin 2023, andaj edhe nuk krijon efekt juridik.*

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Ekrem Kastrati, gradonačelnik opštine Mališevo Argjend Thaçi, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 21.02.2023 Br.-VI-020-34/2
1.Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti, Zm. rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2.Službenik-ca za izradu pravne procene:	Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Odluke Skupštine opštine Mališevo	
Vrsta akta:	Odluke Skupštine opštine Mališevo	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.06/2021 o dopuni i izmeni Uredbe VRK-a br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, utvrđenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br.06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kao što je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 02/61 - o usvajanju zahteva za geodeziju, katastar i pravne imovinske usluge br.06/300 od dana, 07.11.2022. godine, o preliminarnom usvajanju posebne liste nepokretnih imovina opštine koja se planiraju za davanje na korišćenje za 2023.

Usvojena dana, 30.01.2023.

Dostavljeno na razmatranje u MALS-u dana, 10.02.2023

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da akt opštine nije u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Mališevo, na sednici održanoj dana, 30.01.2023. godine, usvojila je Odluku br. 02/61 - o usvajanju zahteva za geodeziju, katastar i pravne imovinske usluge br.06/300 od dana, 07.11.2022. godine, o preliminarnom usvajanju posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje za 2023.godinu, odluka koja je u suprotnosti sa članom 13. stav 1. Zakona br. 06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Stoga, imajući u obzir da član 13. stav 1, Zakona br. 06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, utvrđuje da opština treba da objavi opštu listu nepokretnih imovina opštine kao i posebnu listu imovina koje se planiraju za davanje na korišćenje do naredne godine do 31. decembra.

MALS, konstatuje da, Skupština opštine Mališevo, nije usvojila unutar pravnog roka odluku o preliminarnom usvajanju posebne liste nepokretnih imovina opštine koja se planiraju za davanje na korišćenje za 2023.godinu, stoga na proizvodi pravni učinak.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.