



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Për :	Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit Dëfrim Kafexhiu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 18.01.2023 Nr.-VI-587/21
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Gëzim Sahiti, Zv. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Lloji i aktit:	Vendim Nr 411/22 për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit 01 Nr. 341/22 i datës 29.06.2022 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullosës (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr 411/22 për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit 01 Nr. 341/22 i datës 29.06.2022 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.
I miratuar më datë: 28.12.2022
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 05.01.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

#### Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 28.12.2022, ka miratuar Vendimin Nr 411/22 për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit 01 Nr. 341/22 i datës 29.06.2022 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit është bazuar në nenin 12, nenin 17 dhe 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 53 paragrafi 3 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr.05/L-031, nenin 17 të Ligjit Nr 06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, dhe nenin 17 paragrafi 1 dhe 2 i Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi Nr 411/22 për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit 01 Nr. 341/22 i datës 29.06.2022 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Rahovecit me datë 28.12.2022, me 26 vota "për", asnjë "kundër" dhe asnjë "abstenim".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



## Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Smajl Latifi, gradonačelnik opštine Orahovac Defrim Kafexhiu, predsedavajući Skupštine opštine Orahovac	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 18.01.2023 Br.-VI-587/21
1.Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti, Zamenik rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2.Službenik-ca za izradu pravne procene:	Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Orahovac	
Vrsta akta:	Odluka Br 411/22 za dopunu i izmenu odluke 01 Br.341/22 od 29.06.2022 za osnivanje komisije za sprovođenje postupaka i procene dodele na korišćenje nepokretene imovine opštine	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstava, pravno odeljenje i monitorisanje opština ministarstva administracije lokalne samouprave, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti, kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, sledeći opštinski akt:

Odluka Br 411/22 za dopunu i izmenu odluke 01 Br.341/22 od 29.06.2022 za osnivanje komisije za sprovođenje postupaka i procene dodele na korišćenje nepokretene imovine opštine

Usvojena dana, 28.12.2022.godine

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 05.01.2023.godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.**

### Objasnenje

Skupština opštine Orahovac na sednici održanoj dana, 28.12.2022.godine, usvojila je Odluka Br 411/22 za dopunu i izmenu odluke 01 Br.341/22 od 29.06.2022 za osnivanje komisije za sprovođenje postupaka i procene dodele na korišćenje nepokretne imovine opštine .

MALS, konstatuje da usvojena odluka Skupštine opštine Orahovac, zasnovana je na članom 12, 17 i 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, člana 53 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku br.05/L-031, člana 17 Zakona br. 06/L-092 za korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, kao i na član 17 stav 1 i 1 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupka za davanje na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka broj 410/22 o izmeni i dopuni Odluke 01 br. 338/22 od 29.06.2022.godine o davanju na kratkoročno korišćenje, odnosno tačke 2.1, 2.5, 2.7 i 2.8 stavljaju se van snage osnovnom Odlukom 01 br. 338/22 od 29.06.2022.godine, iz razloga što iste tačke nisu potvrđene kao akt, jer parcele sa vlasničkim listom br. P-71510033-01038-2; br. P-71510033-01033-2 i br. P-71510033-01036-2, nisu evidentirane u posebnom spisku imovine SO Orahovac, kako je predviđeno članom 13.1 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, a Skupština opštine Orahovac ne može nastaviti sa razvojem procedura.

Stoga je Skupština opštine Orahovac poništila tačku 2.1 Odluke 01 br. 338/22 od 29.06.2022.godine jer je u procesu razmene.

Odluka Br 410/22 za izmenu i dopunu odluke 01 Br.338/22 od 29.06.2022 za dodelu na kratkoročno korišćenje, usvolija je, dana 28.12.2022.godine, sa 25 glasova "za", nijedan "protiv" i nijedan uzdržavanje.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.