

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
 REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVËS VEKOVINA
 GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
 Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. 020-102/6
 -U1-
 Datum. Date. 07.03.2023



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 13/02/2023 Nr. 020-102
Zyrtarët përgjegjës:	Gëzim Sahiti, zv. Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I/e nderuar Kryetar,
 I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 14 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të ngastrave kadastrale nr. 228-2 dhe 232-2 zona kadastrale Prelez i Muhaxherëve
I miratuar më datë: 31.01.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.02.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 31.01.2023, ka miratuar Vendim Nr. 14 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të ngastrave kadastrale nr. 228-2 dhe 232-2 zona kadastrale Prelez i Muhaxherëve.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale dhe nenin 5 dhe 6 pika 2 të Ligjit Nr.06/L-92 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës nenin 13 dhe 15 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 31.01.2023, me 34 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim Nr. 14 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të ngastrave kadastrale nr. 228-2 dhe 232-2 zona kadastrale Prelez i Muhaxherëve bëhet me qëllim të zhvillimit ekonomik.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 13.02.2023 br. 020-102
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti, zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština	
Službenik za izradu:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Uroševac	
Vrsta odluke:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 14 o dugoročnom davanju na korišćenje katastarske parcele br. 228-2 i 232-2 katastarska zona Prelez i Muhaxherëve
Usvojena dana, 31.01.2023. godine,
Predložena za razmatranje u MALS dana, 03.02.2023. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Uroševac, na sednici održanoj 31.01.2023, usvojila je Odluku br. 14 o dugoročnom davanju na korišćenje katastarske parcele br. 228-2 i 232-2 katastarska zona Prelez i Muhaxherëve.

MALS, konstatuje da je usvojena odluka od strane Skupštine opštine Uroševac, zasnovana na članu 12 Zakona br.03/L-040, lokalnoj samoupravi, i članu 5 i 6 tačka 2 Zakona br. 06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni imovine, članu 13 i 15 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni imovine nepokretne opštinske imovine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 31.01.2023.godine, sa 34 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih. Odluka br. 14 o dugoročnom davanju na korišćenje katastarske parcele br. 228-2 i 232-2 katastarska zona Prelez i Muhaxherëve, vrši se u cilju ekonomskog razvoja.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.