



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Për :	Ruzhdi Shehu, Kryetar i Komunës së Junikut Shpejtim Gacaferi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Junikut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Trim Berisha, zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 19/04/2023
Zyrtarët përgjegjës:	Gëzim Sahiti, zv. Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Ramadan Potera, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	Nr. 020-317/3
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Junikut	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullos (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 02/17
I miratuar më datë: 12.04.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 13.04.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Junikut në mbledhjen e mbajtur me datë 13.04.2023, ka miratuar Vendim Nr. 02 /17 për parcelave kadastrale numër P-73105038-00069-0-, me interes të përgjithshëm publik për Komunën e Junikut.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Junikut është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale. Dhe neni 27 të Ligjitë06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së pa luajtshme komunale.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Junikut me datë 12.04.2023, me shumicën e votave të anëtarëve të kuvendit.

Komuna pas marrjes së vendimit për shpallje të interesit të përgjithshëm publik për pronat e menaxhura nga AKP, duhet të zhvillojë procedurat për bartjen e këtyre pronave. Të drejtë e bartjes së këtyre pronave të menaxhura nga AKP-ja, komunat mundë ta realizojnë përmes procesit të shpronësimit , dhe Ligjit Nr,06/L-23 për plotësimin dhe ndryshimin e Ligjit Nr.04/L-034 për Agjensin Kosovare të Privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr04/L-115, dhe me Ligjin Nr.05/L-080

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.





## Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za :	Ruzhdi Shehu, gradonačelnik opštine Junik Shpejtim Gacaferi, predsedavajući Skupštine opštine Junik	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Dana, 19.04.2023 br.-VI-020-317/3
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti, zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština	
Službenik za izradu:	Ramadan Potera, viši službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Junik	
Vrsta odluke:	Odluka br.02/17 o objavi od opšteg javnog interesa za katastarsku jedinicu u katastarskoj zoni Junik	

Poštovani/a gradonačelnice,  
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.02/17 o objavi od opšteg javnog interesa za katastarsku jedinicu u katastarskoj zoni Junik
Usvojena dana, 12.04.2023. godine,
Predložena na razmatranje u MALS dana, 13.04.2023. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi. Dok, što se tiče sadržaja akta, tako i obaveze prema drugim licima su u nadležnosti opštine.

#### Obrazloženje

Skupština opštine Junik, na sednici održanoj dana, 12.04.2023, usvojila je Odluku br.02/17 o objavi od opšteg javnog interesa za katastarsku jedinicu u katastarskoj zoni Junik.

MALS, konstatuje da je usvojena odluka od strane Skupštine opštine Junik, zasnovana na Zakonu br.03/L-040, lokalnoj samoupravi, kao i članu 27 Zakona 06/L-010, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine, kao i članu 34 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Junik dana, 12.04.2023. godine.

*Opština nakon usvojene odluke o objavi od opšteg javnog interesa o imovinama kojom upravlja Kosovska agencija za privatizaciju, treba da razvije procedure za prenos ove imovine. Pravo prenosa imovina kojom upravlja KAP, opštine mogu ostvariti kroz proces eksproprijacije i Zakona br. 06/L-023 o izmeni i dopuni Zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenom i dopunom Zakona br. 04/L-115 i Zakona br. 05/L-080.*

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.