



DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. 020-433/4
No. 020-433/4
Dat. Datum. 14.06.2023
Date. 14.06.2023

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Shpetim Bulliqi , Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Trim Berisha , Zv. Sekretar i Përgjithshëm të MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 29.05.2023 020-433
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Gëzim Sahiti , Zv. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Podujevës	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Podujevës	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01-016/01-0033569/23 për miratimin paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës-lokalet afariste në tregun e Qytetit.

I miratuar më datë: 15.05.2023

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 19.05.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

MAPL, konstaton se **Vendimi 01-016/01-0033569/23** për miratimin paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës-lokalet afariste në tregun e Qytetit, nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Podujevës në mbledhjen e mbajtur më **15.05.2023**, është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Ligjin 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe Rregullores (QRK) Nr.09/2022 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Podujevës me datë 15.05.2023, me 27 vota pro, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myretzani, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 29.05.2023. Br. 020-433
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti, zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Podujevo	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Podujevo	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka 01-016/01-0033569/23 za preliminarno usvajanje odluke za davanje na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine-poslovni prostori u Gradskoj pijaci.

Usvojena dana, 15.05.2023.

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 19.05.2023.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

MALS, konstatuje da je Odluka 01-016/01-0033569/23 za preliminarno usvajanje za davanje na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine – poslovni prostori na Gradskoj pijaci, doneta od strane Skupštine opštine Podujevo na sednici održanoj dana, 15.05.2023. godine, zasnovana je na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Zakonu 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine kao i na Uredbi (VRK) br. 09/2022 za utvrđivanje procedura za korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Podujevo dana, 15.05.2023. godine, sa 27 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.