



Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Për:	Mehmet Ballazhi, Kryetar i Komunës së Hanit Elezit Florim Shkreta, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Hanit Elezit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Trim Berisha, Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 08.06.2023 020-484
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari hartues dhe konfirmues i vlerësimit ligjor	Gëzim Sahiti, Zv. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Hanit Elezit	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01/Nr.4597, për shpalljen me interes të përgjithshëm të pronave të paluajtshme.

I miratuar më datë: 30.05.2023

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.06.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

MAPL, konstaton së 01/Nr.4597, në mbledhjen e mbajtur më 30.05.2023, në kuvendin e komunës së Hanit Elezit, është bazuar në nenin 12.1 nenit 14.1 si dhe nenit 17 pika (c) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale si dhe nenin 27 të Ligjit 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës si dhe Nenit 34 të Rregullores QRK Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Hanit Elezit me datë 30.05. 2023, është miratuar më shumicë të votave të anëtarëve të kuvendit.

*Komuna pas marrjes së vendimit për shpallje të interesit të përgjithshëm publik për pronat e menaxhuara nga Agjencia Kosovare e Privatizimit duhet të zhvillojnë procedurat për bartjen e këtyre pronave. Të drejtën e bartjes të pronave të menaxhuara nga AKP-ja, komunat mund ta realizojnë përmes procesit të shpronësimit dhe Ligjit Nr.06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr.04/L-034 për agjencinë kosovare të privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr.04/L-115 dhe me Ligjin Nr.05/L-080.*

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za:	<b>Mehmet Ballazhi</b> , gradonačelnik opštine Elez Han <b>Florim Shkreta</b> , predsedavajući Skupštine opštine Elez Han	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Trim Berisha, zamenik genaralnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 08.06.2023
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	<b>Gëzim Sahiti</b> , zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština	Br.020-484
Predmet:	Zatev za razmatranje akta opštine Elez Han	
Vrsta akata:	Odluka Skupštine opštine Elez Han	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka 01/br.4597, za proglašenje od opšteg interesa nepokretnih imovina.

Usvojena dana, 30.05.2023.

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 07.06.2023.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

### Obrazloženje

MALS, konstatuje da je Odluka 01/br.4597, usvojena na sednici održanoj 30.05.2023, u Skupštini opštine Kačanik, zasnovana na članu 12.1 članu 14.1 kao i članu 17 tačka (c) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao i članu 27, Zakona 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine kao i članu 34 Uredbe VRK br. 09/2020 za utvrđivanje postupka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Elez Han dana, 30.05. 2023, sa većinom glasova odbornika Skupštine opštine.

*Nakon donošenja odluke o proglašenju opšteg javnog interesa za imovinu kojom upravlja Kosovska agencija za privatizaciju, opština mora da razvije procedure za prenos ove imovine. Opštine mogu ostvariti pravo na prenos imovine kojom upravlja KAP kroz proces eksproprijacije i Zakona br. 06/L-023 o izmenama i dopunama Zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenjeno i dopunjeno sa Zakonom br. 04/L-115 i Zakonom br. 05/L-080.*

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.