



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Imri Ahmeti , Kryetar i Komunës së Lipjanit Daut Azemi , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Trim Berisha , Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 15.06.2023 VI-020-457
Zyrtaret përgjegjës:	Gëzim Sahiti , Zv. Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami , Zyrtare për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Lipjanit	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Lipjanit	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullos (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 15 Nr.463/02-27912 për ndryshimin e vendimit 1 Nr.351-668 te datës 13.10.2008

I miratuar më datë: 31.05.2023

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.06.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Shqyrtim i Ligjshmërisë

Kuvendi i Komunës së Lipjanit në mbledhjen e mbajtur me datë 31.05.2023, ka miratuar Vendimi 15 Nr.463/02-27912 për ndryshimin e vendimit 1 Nr.351-668 të datës 13.10.2008 i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit.

MAPL, konstaton se sa i përket parcelave 1, 2, 3 dhe 4 të cilat hiqen (fshihen) nga vendimi baze i datës 13.10.2008 mbi shpalljen e interesit të përgjithshëm janë në pajtim me legjislacionin në fuqi.

Ndërsa sa i përket parcelës P-71409080-00007-0 me sipërfaqe 21715 m² ZK Gracke e Vjetër në pronësi të komunës së Lipjanit, sqarojmë se në rastet kur prona është në pronësi të Komunës nuk është e nevojshme të shpallet me interes të përgjithshëm. Shpallja e interesit të përgjithshëm vlen vetëm për rastet kur prona në bazë të fletave poseduese nuk është në pronësi të Komunës. Andaj në rastin konkret për parcelën P-71409080-00007-0 me sipërfaqe 21715 m² ZK Gracke e Vjetër në pronësi të komunës së Lipjanit komuna ka të drejtë të bëjë destinimin e pronës duke u bazuar në dokumentet e planifikimit Hapësinorë.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS, REPUBLIKA KOSOVA, REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. 020-457/11
Data. Datum. Date. 07.07.2023

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Imri Ahmeti , gradonačelnik opštine Lipljan Daut Azemi , predsedavajući Skupštine opštine Lipljan	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi , ministar MALS-a, Trim Berisha , zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 15.06.2023 VI-020-457
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti , zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština	
Službenik za izradu:	Leonora Bajrami , službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Lipljan	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Lipljan	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 15 br. 463/02-27912 o izmeni Odluke 1 br. 351-668 od 13.10.2008.godine
Usvojena dana, 31.05.2023. godine,
Predložena za razmatranje u MALS dana, 01.06.2023. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi.

Razmatranje zakonitosti

Skupština opštine Lipljan, na sednici održanoj dana, 31.05.2023. godine, usvojila je Odluku 15 br. 463/02-27912 o izmeni Odluke 1 br. 351-668 od 13.10.2008.godine, donetu od strane Skupštine opštine Lipljan.

MALS, konstatuje da, što se tiče parcela 1, 2, 3 i 4 koje su izbačene (izbrisane) iz osnovne odluke od 13.10.2008. godine o objavi od opšteg interesa, su u skladu sa zakonodavstvom na snazi.

Dok, što se tiče parcele P-71409080-00007-0 površine 21715 m² KZ "Gracke e Vjeter" u vlasništvu opštine Lipljan, pojašnjavamo da u slučajevima kada je imovina u vlasništvu opštine nije potrebno da se objavi od opšteg interesa. Objava od opšteg interesa se odnosi samo na slučajeve kada imovina na osnovu vlasničkog lista nije u vlasništvu opštine. Dakle, u konkretnom slučaju za parcelu P-71409080-00007-0 površine 21715 m² KZ "Gracke e Vjeter" u vlasništvu opštine Lipljan, opština ima pravo da odredi namenu imovine na osnovu dokumenata prostornog planiranja.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.