



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

| | | |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Për : | Shpejtëm Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës | |
| Kopje: | Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë | |
| Përmes: | Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së | |
| Nga: | Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL | Data: 14/08 /2023 Nr. 020-653 |
| Zyrtarët përgjegjës: | Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave | |
| Lënda: | Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Podujevës | |
| Lloji i aktit: | Vendimit | |

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

| |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vendim nr. 01-463/06-0055107/23 paraprak për dhënien ne shfrytëzim të pronës se paluajtshme të komunës dy lokale afariste në sipërfaqe 50m ² dhe 55m ² në zonën kadastrale Podujevë |
| I miratuar në komunë me datë : 31.07.2023 |
| I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.08.2023 |

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Podujevës në mbledhjen e mbajtur me datë 31.07.2023, ka miratuar Vendim nr. 01-463/06-0055107/23 paraparak për dhënien ne shfrytëzim të pronës se paluajtshme të komunës dy lokale afariste në sipërfaqe 50m² dhe 55m² në zonën kadastrale Podujevë.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Podujevës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës nenin 6 dhe 14.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Podujevës me datë 31.07.2023, me 20 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim nr. 01-463/06-0055107/23 paraparak për dhënien ne shfrytëzim të pronës se paluajtshme të komunës dy lokale afariste në sipërfaqe 50m² dhe 55m² në zonën kadastrale Podujevë bëhet me qellim të "krijimit e vendeve te reja te punës dhe rritjen e te hyrave vetanke te komunës".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

| | | |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Za : | Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo | Dana, 14.08.2023 br. . 020-653 |
| Cc: | Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini | |
| Preko: | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, zamenik generalnog sekretara MALS-a, | |
| Od: | Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS | |
| 1.Službenik za potvrđivanje pravne procene: | Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština | |
| 2. Službenik za izradu pravne ocene | Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština | |
| Predmet: | Potvrda zakonitosti akta opštine Podujevo | |
| Vrsta odluke: | Odluka | |

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

| |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predhodna Odluke br. 01-463/06-0055107/23 o davanju na korišćenje nepokretnosti opštine, dva poslovna prostora površine 50m2 i 55m2 u katastarskoj zoni Podujeva. |
| Usvojena dana, 31.07.2023. godine, |
| Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 04.08.2023. godine, |

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština Opštine Podujevo je na sednici održanoj 31.07.2023. godine, usvojila Predhodnu Odluku br. 01-463/06-0055107/23 o davanju na korišćenje nepokretnosti opštine, dva poslovna prostora površine 50m² i 55m² u katastarskoj zoni Podujeva.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Podujevo, zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12, Zakon br. 06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni imovine, član 6 i 14.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Podujevo dana, 31.07.2023. godine, sa 20 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih. Predhodna Odluke br. 01-463/06-0055107/23 o davanju na korišćenje nepokretnosti opštine, dva poslovna prostora površine 50m² i 55m² u katastarskoj zoni Podujeva, vrši se u cilju „ stvaranja novih radnih mesta i povećanje sopstvenih prihoda opštine“.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.