



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 14/08 /2023 Nr. 020-653
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lloji i aktit:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Podujevës Vendimit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/06-0055262/23 për formimin e komisionit dhe vlerësimin e ofertave për dhënie në shfrytëzim të pronës se paluajtshme të komunës
I miratuar në komunë me datë : 31.07.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.08.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Podujevës në mbledhjen e mbajtur me datë 31.07.2023, ka miratuar Vendim nr. 01-463/06-0055262/23 për formimin e komisionit dhe vlerësimin e ofertave për dhënien në shfrytëzim të pronës se paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Podujevës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës neni 17.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Podujevës me datë 31.07.2023, me 20 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim nr. 01-463/06-0055262/23 për formimin e komisionit dhe vlerësimin e ofertave për dhënien në shfrytëzim të pronës se paluajtshme të komunës bëhet me qellim të zhvillimi të procedurave lidhur me Vendimin nr. 01-463/06-0055107/23 paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës dy lokale afariste ne sipërfaqe 50^{m2} dhe 55^{m2} zona kadastrale Podujevë.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	Dana, 14.08.2023 br. . 020-653
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Podujevo	
Vrsta odluke:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 01-463/06-0055262/23 o formiranju komisije i procenu ponuda davanja na korišćenje nepokretnosti opštine

Usvojena dana, 31.07.2023. godine,

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 04.08.2023. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština Opštine Podujevo je na sednici održanoj 31.07.2023. godine, usvojila Odluku br. 01-01-463/06-0055262/23 o formiranju komisije i procenu ponuda davanja na korišćenje nepokretnosti opštine.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Podujevo, zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12, Zakon br. 06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni imovine, član 17.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Podujevo dana, 31.07.2023. godine, sa 20 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih. Odluka br. 01-463/06-0055262/23 o formiranju komisije i procenu ponuda davanja na korišćenje nepokretnosti opštine, vrši se u cilju razvoja postupaka u vezi predhodne Odluke br. 01-463/06-0055107/23 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretnosti opštine, dva poslovna prostora površine 50m² i 55m² u katastarskoj zoni Podujeva.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.