



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovec Arbër Zenuni, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovec	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë:15/09/ 2023 Nr: 020-702
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lloji i aktit:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Rahovec Vendimit	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

<b>Vendim Nr. 125/23 për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës me pronën private</b>
<b>I miratuar më datë:30.08.2023</b>
<b>I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.09.2023</b>

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Kuvendi i Komunës së Rahovec në mbledhjen e mbajtur me datë 30.08.2023, ka miratuar Vendim Nr. 125/23 për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës me pronën private.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës nenin 25.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Rahovec me datë 31.07.2023, me 23 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim Nr. 125/23 për këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës me pronën private bëhet me qellim të "Ndërtimit të sheshit qendror të qytetit".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



# Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

IZLAZNA - OUTGOING  
REPUBLIKA E KOSOVES / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA  
QEVERIA E KOSOVES / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije  
Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. 020-702/12  
Data. Datum. Date. 05.10.2023

-VI-

Za:	Smajl Latifi, gradonačelnik opštine Orahovac Arbër Zenuni, predsedavajući Skupštine opštine Orahovac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, zamenik generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 15.09.2023. Br.020-702
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština,	
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene		
2. Službenik-ca za izradu pravne procene	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta opštine Orahovac	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Orahovac	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 125/23 o razmeni nepokretne imovine opštine sa privatnom imovinom

Usvojena dana, 30.08.2023.

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 06.09.2023.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Orahovac, na sednici održanoj dana 30.08.2023. godine, usvojila je **Odluka br. 125/23 o razmeni nepokretne imovine opštine sa privatnom imovinom.**

MALS, konstatuje da odluka donata od strane Skupštine opštine Orahovac, zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12, zakona br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 25.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Orahovac dana, 31.07.2023. godine, sa 23 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". **Odluka br. 125/23 o razmeni nepokretne imovine opštine sa privatnom imovinom radi se u cilju „Izgradnja centralnog trga grada“.**

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.