



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ardian Gjini , Kryetar i Komunës së Gjakovës Arbëneshja Kuqi , Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Gjakovës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Jeton Qela , Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 03.10.2023 VI-020-739
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj , Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjakovës	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Gjakovës	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01 Nr. 011/01-19336 për lejimin e shfrytëzimit dhe krijimin e servitutit kompanisë KEDS në pronën komunale për vendosjen e stabilimentit të ri shpërndarës

I miratuar më datë: 26.09.2023

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 27.10.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Gjakovës në mbledhjen e mbajtur me datë 26.09.2023, ka miratuar 01 Nr. 011/01-19336 për lejimin e shfrytëzimit dhe krijimin e servitutit kompanisë KEDS në pronën komunale për vendosjen e stabilimentit të ri shpërndarës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Gjakovës, është bazuar në nenin 12 të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, në nenin 21 paragrafi 1.3 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Gjakovës me datë 26.09.2023, dhe është miratuar më vota unanime.

MAPL konstaton se Vendimi i Kuvendit të Komunës sa i përket aspektit procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, mirëpo pasi që Ligji Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës nuk e rregullon të drejtën e servitutit, mbetet në përgjegjësi të Komunës së Gjakovës që e drejta e servitutit të rregullohet sipas legjislacionit në fuqi i cili e rregullon të drejtën e servitutit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Ardian Gjini, gradonačelnik opštine Đakovica Arbënesha Kuqi, predsedavajuća Skupštine opštine Đakovica	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 03.10.2023 VI-020-739
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Đakovica	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Đakovica	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01 br. 011/01-19336 o dobijanju dozvole za korišćenje i stvaranje službenosti za preduzeće KEDS na opštinskoj imovini radi izgradnje novog distributivnog objekta
--

Usvojena dana, 26.09.2023. godine,

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 27.10.2023. godine,
--

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština Opštine Đakovica je na održanoj sednici dana, 26.09.2023. godine, usvojila Odluku 01 br. 011/01-19336 o dobijanju dozvole za korišćenje i stvaranje služnosti za preduzeće KEDS na opštinskoj imovini radi izgradnje novog distributivnog objekta.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Đakovica, zasnovana na članu 12 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 21 stav 1.3 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Đakovica dana, 26.09.2023. godine, jednoglasno.

MALS konstatuje da je odluka Skupštine opštine u vezi sa proceduralnim aspektom u skladu sa odredbama zakonodavstva snazi, ali pošto je Zakon br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine ne reguliše pravo služnosti, ostaje u nadležnosti Opštine Đakovica da se pravo služnosti reguliše prema zakonodavstvu na snazi koji reguliše pravo služnosti.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.