



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Rexhep Kurtbogaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së, Jeton Qela, U.d Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Besim Myrtezani, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave
Zyrtarët përgjegjës:	<p>1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor</p> <p>2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor</p> <p>Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gafurr Sllamniku, Zyrtar i lartë për Monitorimin e Komunave</p>
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit
Lloji i aktit:	Vendim

I nderuar Kryetar,

I nderuara Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 64/23 për Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës me pronën private për realizimin e ndërtimit të qendrës së "Skijimit në Bogë" sipas planit zhvillimor komunal

I miratuar më datë: 27.11.2023

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 27.11.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Journal

Arsyetim

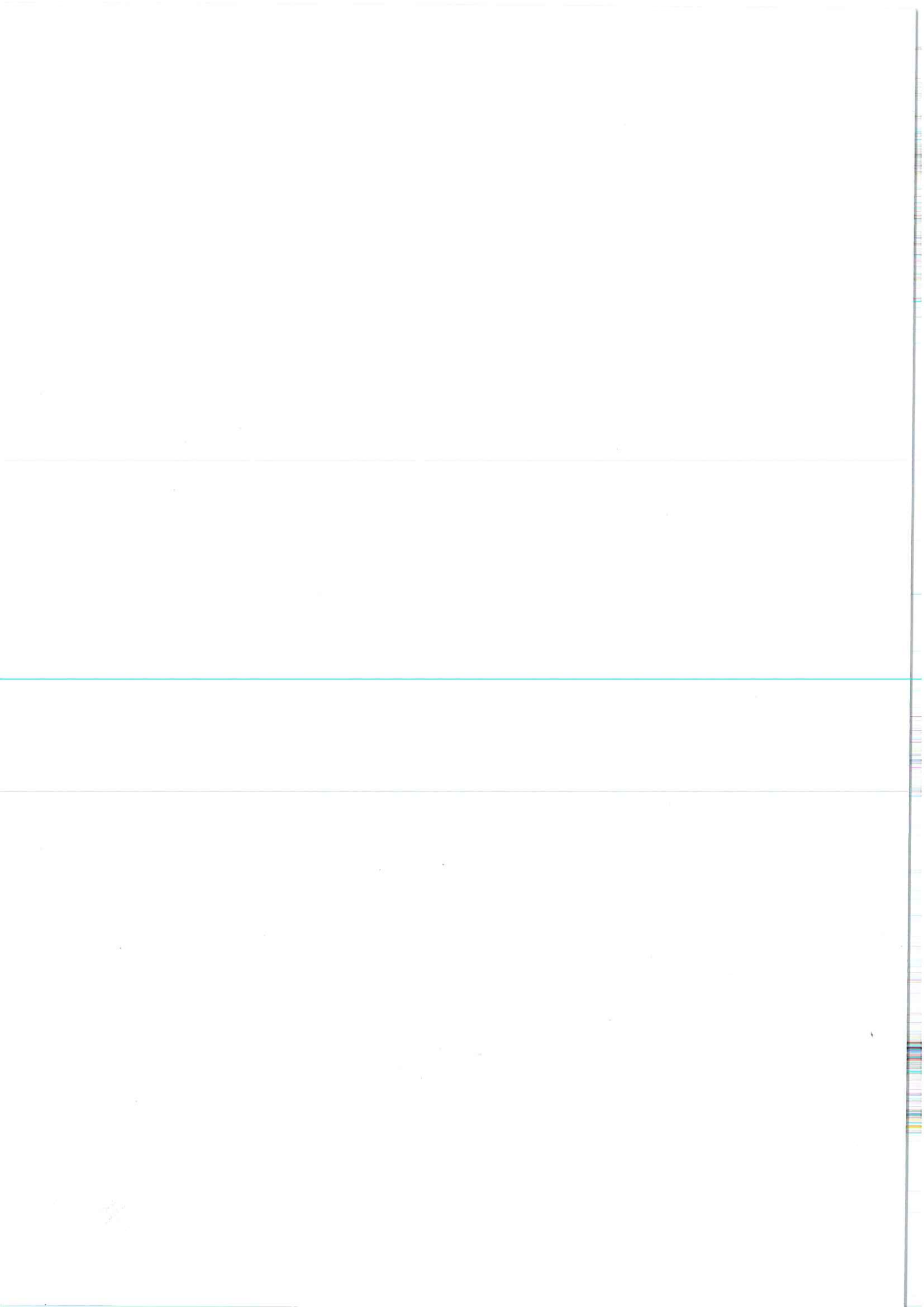
Kuvendi i Komunës së Pejës në mbledhjen e mbajtur me datë 27.11.2023, ka miratuar Vendim Nr. 64/23 për Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës me pronën private për realizimin e ndërtimit të qendrës së "Skijimit në Bogë" sipas planit zhvillimor komunal

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës, është bazuar në nenin 12, nenin 14 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Nenin 24 dhe 25 të Ligjit Nr.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës dhe nenin 29 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës.

Vendim Nr. 64/23 për Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës me pronën private për realizimin e ndërtimit të qendrës së "Skijimit në Bogë" sipas planit zhvillimor komunal, është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Pejës me datë 27.11.2023.

Pas publikimit, vendimi të dërgohet në Ministri të Financave. Komuna duhet të sigurojë vlerësimin e pronës së paluajtshme të komunës e cila është planifikuar për këmbim, në bazë të legjislacionit përkatës në fuqi.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Gazmend Muhaxher, gradonačelnik opštine Peć Rexhep Kurbogaj, predsedavajuća Skupštine opštine Peć	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, zamenik generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Murtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i i monitorisanje opština, MALS	Dana, 29.11.2023 Br.020-913
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, Rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Gafurr Sllamniku, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta	
Vrsta akata:	Odluke	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 64/23 o razmeni neregularne imovine opštine sa privatnom imovinom za realizaciju izgradnje "Skijaškog centra u Bogi" prema planu razvoja opštine

Usvojena dana, 27.11.2023

Preložena na razmatranje u MALS-u dana 27.11.2023.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Person 1

Obrazloženje

Skupština opštine Peć, na svom sastanku održanom 27.11.2023. godine, usvojila Odluka br. 64/23 o razmeni neregularne imovine opštine sa privatnom imovinom za realizaciju izgradnje "Skijaškog centra u Bogi" prema planu razvoja opštine.

MALS, saznaje da je odluka koju je donela Skupština opštine Peć zasnovana na članu 12. člana 14. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 24. i 25. Zakona br. 06/L-092 o korišćenju i razmeni nezamenljive imovine

Odluka br. 64/23 o razmeni neregularne imovine opštine sa privatnom imovinom za realizaciju izgradnje "Skijaškog centra u Bogi" prema planu razvoja opštine, odobrena je na sednici Skupštine opštine Peć 27.11.2023.

Nakon objavljivanja, odluka se šalje Ministarstvu finansija. Opština će dati procenu neodvojive imovine opštine koja je planirana za razmenu, na osnovu relevantnog zakonodavstva koje je na snazi.

Ministarstvo za lokalnu samoupravu ostaje na raspolaganju opštini radi bilo kakvog daljeg pojašnjenja u vezi sa ovom ocenom.