



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Ilir Ferati, Kryetar i Komunës së Istogut Enver Rugova, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Istogut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.d Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	<b>Data:</b> 12.12.2023 Nr. 020-929
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Gafurr Sllamniku, Zyrtar i Lartë për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Istogut	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Istogut	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 196/2023 për këmbimin e pronës së paluajtshme private me pronën e paluajtshme të Komunës së Istogut
I miratuar më datë: 30.11.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.12.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, Ndërsa sa i përket përmbajtjes së aktit si dhe obligimeve ndaj palëve tjera janë në përgjegjësi të komunës.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Istogut në mbledhjen e mbajtur me datë 30.11.2023, ka miratuar Vendim Nr. 196/2023 për këmbimin e pronës së paluajtshme private me pronën e paluajtshme të Komunës së Istogut.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Istogut, është bazuar në nenin 12, nenin 14 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Nenin 24 dhe 25 të Ligjit Nr.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës dhe nenin 29 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës.

Pas publikimit, vendimi të dërgohet në Ministri të Financave. Komuna duhet të sigurojë vlerësimin e pronës së paluajtshme të komunës e cila është planifikuar për këmbim, në bazë të legjislacionit përkatës në fuqi.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za:	Ilir Ferati, gradonačelnik opštine Istok Enver Rugova, predsedavajući Skupštine opštine Istok
Kopija	Jedinica za administraciju dokumentacije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, zamenik generalnog sekretara MALS-a
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljeja i monitorisanje opština, MALS Dana, 12.12.2023 Br. 020-929
Odgovorni službenici: 1. Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene: Službenik-ca za izradu pravne procene	Xhevat Tafa, rukovodioca Odseka za monitorisanje opština Gafurr Sllamniku, viša službenica za monitorisanje opština
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta Skupštine opštine Istok
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni i izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, i na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 196/2023 o razmeni privatne neodvojive imovine za neodvojiva imovinu opštine Istok
Usvojena dana, 30.11.2023.
Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 04.12.2023

Na Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi. Dok, što se tiče sadržaja akta, tako i obaveze prema drugim licima, su u nadležnostima opštine.

## Obrazloženje

Skupština opštine Istok, na svom sastanku održanom 30.11.2023. godine, usvojila je Odluka br. 196/2023 o razmeni privatne neodvojive imovine za neodvojiva imovinu opštine Istok.

MALS, saznaje da je odluka koju je donela Skupština opštine Peć zasnovana na članu 12. člana 14. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 24. i 25. Zakona br. 06/L-092 o korišćenju i razmeni nezamenljive imovine

Odluka br. 196/2023 o razmeni privatne neodvojive imovine za neodvojiva imovinu opštine Istok, odobrena je na sednici Skupštine opštine Peć 30.11.2023.

Nakon objavljivanja, odluka se šalje Ministarstvu finansija. Opština će dati procenu neodvojive imovine opštine koja je planirana za razmenu, na osnovu relevantnog zakonodavstva koje je na snazi.

Ministarstvo za lokalnu samoupravu ostaje na raspolaganju opštini radi bilo kakvog daljeg pojašnjenja u vezi sa ovom ocenom.