



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Islam Husaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave - MAPL
Përmes:	Mirjana Jevtić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme në MAPL
Nga:	Besim Murtezani, U.D i Udhëheqësit të Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë së aktit të komunës së Pejës
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të Komunës së Pejës

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e QRK-së Nr. 01/2016 për Shqyrtimin administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësit Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr.03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi I.Nr:463-17238/17 për miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private, për realizimin e projektit për zgjerimin e hapësirës për varreza të qytetit të Pejës.
I miratuar më datë më datë: 03.03.2017
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 09.03.2017

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Islam Husaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS-u Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština, MALS
Preko: <i>BAJRAM GECIO</i>	Mirjana Jevtić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u
Od:	Besim Murtezani, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Peć
Vrsta akta:	Odluka

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave dostavljen je sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka I br. 463-17238/17 za usvajanje predloga gradonačelnika opštine za razmenu nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom, u cilju realizacije projekta za proširivanje gradskog groblja u Peći.
Usvojena dana: 03.03.2017.
Dostavljena MALS-u na razmatranje dana: 09.03.2017.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, procenjuje da je isti u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti punopravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave stoji na raspolaganju opštini za bilo kakvo dodatno objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

KUVENDI KOMUNAL PEJË

I. Numër: 463 – 17238, datë: 03. Mars 2017.

Në bazë të dispozitave të nenit 11 dhe 12 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës dhe në mbështetje të nenin 11 të Ligjit për dhënen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtëshme të Komunës nr.04/L-144, si dhe nenit 36 të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008, pasi shqyrtoj propozimin e Kryetarit të Komunës për miratim paraprak për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronën private të pronarit z.Sami Qeku nga Peja, me rekomandim të Komitetit për Politik dhe Financa, Kuvendi Komunal në seancën e mbajtur me datë: 03.Mars 2017, muar:

V E N D I M

Nr. 06-2017

MBI MIRATIMIN E PROPOZIMIT TË KRYETARIT TË KOMUNËS PËR KËMBIM TË PRONËS SË PALUAJTËSHME KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE PËR REALIZIMIN E PROJEKTIT PËR ZGJËRIMIN E HAPSIRËS PËR VARREZA TË QYTETIT TË PEJËS

I. MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronën e personit fizik, e më qellim të formimit dhe zgjerimit të rrugës sipas planit zhvillimor në fshatin Leshan Komuna e Pejës.

II. Për realizimin e këtij këmbimi sipas këtij Vendimi është propozuar që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për këmbimin e pronës komunale në ngastrën kadastrale 564 PSH e KK Pejë, që ka sipërfaqen prej 6985 m² ZK Bellopojë, dhe ngastrën kadastrale 728 PSH e KK Pejë, që ka sipërfaqen prej prej 2621 m², ZK Bellopojë në këmbim me ngastrën kadastrale 702 që ka sipërfaqen prej 3159 m², ZK Bellopojë, pronë private e Sami Qekut nga Peja, pasi që kjo ngastër është në hapsirën ku sipas Planit zhvillimor është paraparë zgjerimi i varrezave të qytetit të Pejës, si interes publik.

III. Pas hyrjes në fuqi të këtij Vendimi Komuna në afat prej pesë ditëve e paraqet kërkesën për vlersimin e pronave të paluajtëshme sipas pikës II të këtij vendimi Zyrës për Vlersimin e pronës së Paluajtëshme pran Departamentit të Tatimit në Pronë në kuadër të Ministrisë së Financave.

IV. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në Ueb faqen e Komunës.



KRYESUESI,
Dr. Islam Husaj

[Handwritten signature]

HYRËSE - ULAZNA INCOMING			
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLICA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO			
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVO			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal			
Ministarsvo: Lokalne Samouprave / Administracije			
Ministry of Local Government Administration			
Data			
Datum: 03.03.2017			
Date			
Nëse origjinali: Nr. i Lendës: Shtesa: Vlera:			
- 2 - 090-420			



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA



KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

SKUPŠTINA OPŠTINA PEĆ

LBroj: 463 – 17238, od 03.Marta 2017 god.

Na osnovu odredbi člana 11 i 12 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi Republike Kosova i na osnovu člana 11 Zakona o davanju na korišćenje i razmjenu nepokretne opštinske imovine br.04/L-144, kao i člana 36 Statuta Opštine Peć, 01.br.09-8103 dt.29.09.2008, nakon razmatranja prijedloga Gradonačelnika Opštine o prethodnom usvajanju o razmjeni nepokretne opštinske imovine sa privatnom imovinom vlasnika g.Sami Qeku iz Peći, preporukom Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine na sjednici održanoj dana: 03.Marta 2017, donosi:

ODLUKU

Br.06/2017

O USVAJANJU PRIJEDLOGA GRADONAČELNIKA OPŠTINE O RAZMJENI NEPOKRETNE OPŠTINSKE IMOVINE SA PRIVATNOM IMOVINOM ZA REALIZACIJU PROJEKTA ZA PROŠIRIVANJE PROSTORA GRADSKOG MEZARAJA U PEĆI

I. USVAJA SE prijedlog Gradonačelnika Opštine o razmjeni nepokretne opštinske imovine sa imovinom fizičkog lica, a sa ciljem formiranja i proširivanja puta po razvojnom planu u selo Lješane, Opština Peć.

II. O realizovanju ove razmjene po ovoj Odluci je predloženo da se odvijaju potrebni zakonski postupci za razmjenu opštinske imovine na katasterskoj parceli 564 DI SO Peć, koja ima površinu 6985 m² KZ Belopolje, i katasterska parcela 728 DI SO Peć, koja ima površinu od 2621 m², KZ Belopolje u razmjeni sa katasterskom parcelom 702 koja ima površinu od 3159 m², KZ Belopolje, privatna imovina g. Sami Qekua iz Peći, nakon što je ova parcela na prostoru gdje je po Razvojnom planu predviđeno proširivanje gradskog mezarja Peći, kao javni interes.

III. Nakon stupanja na snazi ove Odluke Opština u roku od pet dana podnosi zahtjev o procjeni nepokretnih imovina po tački II ove odluke Kancelariji za Procjenu Nepokretnih imovina ispred Odsjeka Poreza na Imovinu u sklopu Ministarstva Finansija.

IV. . Ova odluka stupa na snazi 15 dana nakon upisa u kancelariji protokola MRLS-ve, kao i objavljivanja na službenim jezicima na web stranici Opštine.



PREDSJEDAVAJUĆI,
Dr.Islam Husaj

[Handwritten signature]

HYRESE - ULAZINA IMOVINO			
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO			
QEVERIA E KOSOVËS VLADAVODHIA GOVERNMENT OF KOSOVO			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal			
Ministria e Lokalne Samouprave i Administracije			
Ministry of Local Government Administration			
Data: 03.03.2017			
Data:			
Adresa	Forma	nr i Lendës	Shifra
-21-	q20-420		