DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-385/4
Data Datum Date 28.03.2017

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Sali Asllanaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Refki Gega, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Mirjana Jevtić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Murtezani, U. D i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Datë: 21/03/2017 Nr. 020-385
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit Nr. 16-7363 me të cilin jepet pëlqimi për zhvillimin e procedurave për dhënin e në shfrytëzim afatshkurtër deri në 10 (dhjet) vite të pronës së paluajtshme të komunës përmes ankandit publik	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit Nr. 16-7363 me të cilin jepet pëlqimi për zhvillimin e procedurave për dhënin e në shfrytëzim afatshkurtër deri në 10 (dhjet) vite të pronës së paluajtshme të komunës përmes ankandit publik
I miratuar më datë: 28.02.2017
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë 03.03.2017

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
-VI- Nr. Br. No. 020-385/4
Data Datum Date 28.03.2017

Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Sali Asllanaj, gradonačelnik Opštine Suva Reka Refki Gega, predsedavajući Skupštine opštine Suva Reka	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS-u Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Mirjana Jevtić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u	
Od:	Besim Murtezani, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana: 21.03.2017. Br. 020-385
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke br. 16-7363 kojom se daje saglasnost za pokretanje procedura za davanje opštinske nepokretne imovine na kratkoročno korišćenje do deset (10) godina, preko javne aukcije.	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave dostavljen je sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Potvrda zakonitosti odluke br. 16-7363 kojom se daje saglasnost za pokretanje procedura za davanje opštinske nepokretne imovine na kratkoročno korišćenje do deset (10) godina, preko javne aukcije.
Usvojena dana: 28.02.2017.
Dostavljena MALS-u na razmatranje dana: 03.03.2017.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, procenjuje da je isti **u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti punopravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave stoji na raspolaganju opštini za bilo kakvo dodatno objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVO-REPUBLIC OF KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
MUNICIPAL ASSEMBLY SUHAREKË
SKUPŠTINA OPŠTINE SUVA REKA

Në bazë të nenit 12, paragrafi 2, [illegible] të Ligjit Nr-03/L-040, për Vetëqeverisjen Lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-28/2008", neneve 15, 29, pika 2 të Statutit të Komunës së Suharekës, 01 Nr-[illegible], të datës 04.11.2008, nenit 5 lidhur me nenin 7, pika 3, të Ligjit Nr-04/L-144, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-35/2012", nenit 4, lidhur me nenin 5, të Rregullores QRK, Nr-23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, Kuvendi i Komunës në Suharekë, në mbledhjen e mbajtur me datë, 28.02.2017, mori këtë:

V E N D I M

Neni 1.

1.1 **JEPET PËLQIMI-** për të zhvilluar procedurat e ankandit publik për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër deri në 10 (dhjetë) vite të pronës së paluajtshme të komunës:

1.2 Lokali afarist Nr-13, kati parë (I) [illegible] i objektit 17 në Rr. "Bi-125" në Suharekë, me sipërfaqe të përgjithshme prej 28.61m², i destinuar për veprimtari biznesi, zyre profesionale etj., i evidentuar pasuri shoqërore në emër të Komunës së Suharekës.

Neni 2.

OBLIGOHET-Drejtoria për shërbime pronësore juridike dhe kadastër dhe zyra e prokurimit që në bashkëpunim me komisionin për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, afatshkurtër dhe afatgjatë, që të zhvilloj procedurat e ankandit publik konform dispozitave të Ligjit Nr-04/L-144, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-35/2012" dhe të Rregullores (QRK) Nr-23/2013, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 3.

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës së Suharekë, ky vendim hyn në fuqi 15, ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, të Ligjit Nr-03/L-040, për vetëqeverisjen lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr- 28/2008", nenit 8, të Rregullores, Nr-01/2016, për shpalljen e akteve të Komunave dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve dhe web faqen e Komunës.

K U V E N D I I K O M U N Ë S - S U H A R E K Ë

01-Nr-16-7363
Më datë 01.03.2017

Kryesuesi i Kuvendit
Refki GEGA

HYRËSE-ULAZNA-INCOMING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 03. 03. 2017

Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-VI-	020-385		