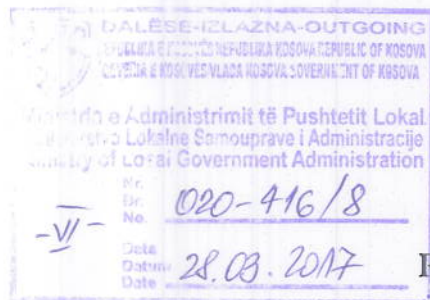




## Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

|                |                                                                                                                                           |                     |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Për :          | Mimoza (Kusari) Lila, Kryetare e Komunës së Gjakovës<br>Luan Gola, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjakovës                             |                     |
| Cc:            | Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL<br>Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë                                      |                     |
| Përmes:        | Mirjana Jevtić, Ministre e MAPL-së<br>Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së                                                 |                     |
| Nga:           | Besim Murtezani U.D i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL                                                                 | Datë:<br>21/03/2017 |
| Lënda:         | Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit paraparak Nr. 011/01-4773 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës | Nr.020-416          |
| Lloji i aktit: | <input type="checkbox"/> Vendim                                                                                                           |                     |

E nderuara Kryetare,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-40 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

|                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit paraparak Nr. 011/01-4773 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës |
| I miratuar më datë: 28.02.2017                                                                                                            |
| I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.03.2017                                                                                    |

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.





Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

|             |                                                                                                                              |                                  |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Za:         | Mimoza Kusari Lila, gradonačelnica opštine Đakovica<br>Luan Gola, predsedavajući Skupštine opštine Đakovica                  |                                  |
| Kopija:     | Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS-u<br>Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini                                |                                  |
| Preko:      | Mirjana Jevtić, ministarka MALS-a<br>Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u                                          |                                  |
| Od:         | Besim Murtezani, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i<br>monitorisanje opština, MALS                                         | Dana: 21.03.2017.<br>Br. 020-416 |
| Predmet:    | Potvrda zakonitosti prethodne odluke br. 011/01-4773 za<br>davanje opštinske nepokretne imovine na kratkoročno<br>korišćenje |                                  |
| Vrsta akta: | Odluka                                                                                                                       |                                  |

Poštovana gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

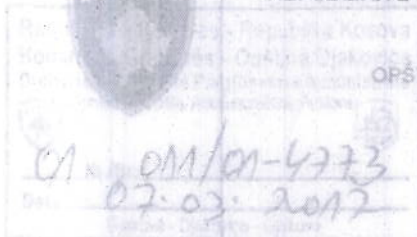
U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br.02/2011 o poljima administrativne odgovornosti kabineta premijera i ministarstva, odeljenju za pravna pitanja i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave dostavljen je sledeći opštinski akt za obavezno razmatranje zakonitosti, onako kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

|                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Potvrda zakonitosti prethodne odluke br. 011/01-4773 za davanje opštinske nepokretne imovine na kratkoročno korišćenje |
| Usvojena dana: 28.02.2017.                                                                                             |
| Dostavljena MALS-u na razmatranje dana: 07.03.2017.                                                                    |

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, procenjuje da je isti u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti punopravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave stoji na raspolaganju opštini za bilo kakvo dodatno objašnjenje u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVES / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNË E GJAKOVËS  
OPŠTINA DJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA

Kuvendi i Komunës – Gjakovë  
01, nr. /2017  
Dt. 28.02.2017

Kuvendi i Komunës së Gjakovës, datë e mbajtur në numër 17 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale nr. 03/L-040, nenin 5 dhe nenin 7 të Ligjit nr. 04/L-144 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale, nenin 4 dhe 5 të Rregullores së QKR-së nr. 23/2013 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale, në mbledhjen e mbajtur me datë 28.02.2017 pas diskutimit lidhur me pikën e 9-të, të rendit të ditës: Shqyrtimi i kërkesës për Dhënie në Shfrytëzim të pronave Komunale, e miratoi këtë:

#### VENDIM

##### Parapras

##### Për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës komunale

1. Kuvendi i Komunës së Gjakovës miron vendimin paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër deri në 15 vite të pronës komunale.
2. Pjesë përbërës e këtij vendimi është kjo me origjin dhe të dhënat e pronave që do të ipen në shfrytëzim sipas procedurave dhe kriterëve të parapara me Ligjin nr. 04/L-144 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale dhe me Rregullores së QKR-së nr. 23/2013 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme Komunale
3. Autorizohen organet e Administratës Komunale që të zhvillojnë të gjitha procedurat e parapara ligjore për realizimin e këtij vendimi.
4. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb faqen e komunës.
5. Vendimi iu dërgohet:
  - Kryetares së Komunës,
  - Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal,
  - Drejtorja për Kadastër Gjeodezi dhe Pronë,
  - Shërbimit Profesional të Kuvendit të Komunës,
  - Arkivit

kryetar i Kuvendit të Komunës

**Luan Gola**

|                                                                            |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| HYRESLULAENA-INCOMING                                                      |  |  |  |
| REPUBLIKA E KOSOVES / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO                |  |  |  |
| SHKËRIMI I KOSOVËS / Vlada KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVO                   |  |  |  |
| Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal                               |  |  |  |
| Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal / Samouprava / Administration |  |  |  |
| Ministry of Local Government Administration                                |  |  |  |
| Data                                                                       |  |  |  |
| 08.03.2017                                                                 |  |  |  |
| Data                                                                       |  |  |  |
| Niveli organizativ / Nr i Lendës / Shënime / Shënime                       |  |  |  |
| -5- 080-416                                                                |  |  |  |





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
KUVENDI KOMUNAL I GJAKOVË  
SKUPSTINA OPSTINE GJAKOVICA / MUNICIPALITY OF GJAKOVA



|         |                                                                         |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|
| Per     | Z.Luan Gola, Kryesues i Kuvendit të Komunes Gjakove                     |
| CC      |                                                                         |
| Nga:    | Kryetaria e Kuvendit Komunal të Gjakovës - Znj. Mimoza Kusari-Lila      |
| Përmes: | Drejtoria për kadastrë gjeografik dhe pronë - Drejtori, Skender Tullumi |
| Lënda:  | Propozim për dhënie e pronës Komunale në shfrytëzim afatshkurtër        |
| Data    | 22.02.2017- GJAKOVË                                                     |

I nderuari Z Kryesues,

Duke u bazuar në nenin 5 dhe 7 të Ligjit Nr. 04/L-144 PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM DHE KËMBIMIN E PRONËS SË PALUAR, TSHME TË KOMUNES, unë si Kryetare e Komunës i propozoj Kuvendit të Komunës për miratim përparim për dhënie e paluajtshme të Komunës për dhënie në shfrytëzim personave fizik dhe juridik, në shfrytëzim afatshkurtër, përmes konkursit të hapur publik në formën e ankandit.

Pronat e propozuara janë:

| parcella dhe komuna kadastrale | sipërfaqja | varëjtja    | parcella dhe komuna kadastrale  | sipërfaqja | varëjtja |
|--------------------------------|------------|-------------|---------------------------------|------------|----------|
| nr.4452/20,Z.K.Gjakov-j.qytet  | 1.57.64 ha | pjesë e saj | nr.358/1 Z.K.Jahoc              | 1.13.19 ha |          |
| nr.265,Z.K.Moglic              | 0.53.65 ha |             | nr.293/2 Z.K.Jahoc              | 0.42.08 ha |          |
| nr.561,Z.K.Brekoc              | 1682 m2    |             | nr.1530,Z.K.Jahoc               |            |          |
| nr.5101,Z.K.Gjakove-j.qytet    |            | pjesë e saj | nr.293/2 Z.K.Jahoc              | 0.42.08 ha |          |
| nr.759,Z.K.Brekoc              | 0.03.37 ha |             | Z.K.Brekoc                      |            |          |
| nr.1310,Z.K.Rogove fl          | 4.27.68 ha | pjesë e saj | nr.2837,nr.5750,Z.K.Gja,j.qytet | 0.03.00 ha |          |

|                              |                    |             |                               |             |             |
|------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------|-------------|-------------|
| nr.1020,3015,3015,Z.K.Damjan | 0.36.48 ha         |             | nr.3340,Z.K.Gjakove-j.qytet   | 54m2        |             |
| nr.326,Z.K.Rogove I          | 0.11.53 ha         |             | nr.4415/1,Z.K.Gjakove-j.qytet | 0.00.4 ha   |             |
| nr.1020,3016,3015,Z.K.Damjan | 0.36.48 ha         |             | nr.396/3,Z.K.Brekoc           | 0.40.29 ha  |             |
| nr.1020,Z.K.Rogove           | 0.66.07 ha         |             | nr.305/23,Z.K.Brekoc          | 348m2       |             |
| nr.115 dhe 114               | 83m/ 278m2         |             | nr.827,847,Z.K.Firze          | 0.38.41 ha  |             |
| nr.1063 dhe nr.1065          | 0.63.85,0.60.81 ha |             | nr.588,Z.K.Skivjan            | 0.12.67 ha  |             |
| nr.15412 Z.K.Cermjan         | 5.23.62 ha         | pjese e saj | nr.204/1 Z.K.Ponoshec         |             |             |
| nr.114 Z.K.Osek Pashe        | 296 m              |             | nr.23/1 Z.K.Brekoc            |             |             |
| nr.2093.Z.K.Pjetershan       | 825 m              |             | nr.5718/2,Z.K.Gjakove-j.qytet | 2.32.07 ha  |             |
| nr.2093.Z.K.Pjetershan       | 825 m2             |             | nr.4420/1,Z.K.Gjakove-j.qytet | 0.00.27 ha  |             |
| nr.94.Z.K.Firze              | 0.16.91 ha         |             | nr.520/1,5202,5203/1          |             |             |
| nr.400/1,Z.K.Rogove I        | 15.16.55 ha        | pjese e saj | nr.5203/2,5204/1,5204/2       |             |             |
| nr.223,Z.K.Rogove I          | 0.37.74 ha         |             | nr.5201, Z.K.Gjakove-j.qytet  |             | pjese e saj |
| nr.930 dhe 984,Z.K.Brekoc    | 38 ar              |             | nr.994/4 Z.K.Jahoc            |             |             |
| nr.977,Z.K.Jahoc             | 7.5 ar             |             | nr.958/2 Z.K.Cermjan          | 0.09.83 ha  |             |
| nr.1063,Z.K.Brekoc           | 0.16.82 ha         |             | nr.5090/ Z.K.Gjakove -j.qytet | 16.92.67 ha |             |
| nr.758/1,Z.K.Brekoc          | 0.03.16 ha         |             |                               |             |             |
| nr.28.05.2013                | 0.36.73 ha         |             |                               |             |             |
| nr.23/1,Z.K.Brekoc           | 0.01.40 ha         |             | nr.1526/ ZK.CERMJAN           | 100m        | pjese e saj |
| nr.5526,Z.K.Gj.j.qytet       | 0.13.42 ha         |             | nr.4415/ Z.K.Gjakove-j.qytet  | 3177m2      | pjese e saj |
| fsh.Kusar                    |                    |             | nr.340/ Z.K.Gjakove-qytet     | 54m2        | pjese e saj |
|                              |                    |             | nr.4415/- Z.K.Gjakove-j.qytet | 3177m2      | pjese e saj |
|                              |                    |             | nr.109,Z.K.Firze              | 1.69.50 ha  |             |
|                              |                    |             | nr.1541,Z.K.Cermjan           | 0.02.00 ha  | pjese e saj |