DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS/VLADA KOSOVA/GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-485/5
-VI-
Data Datum Date 07.04.2017

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Sali Asllanaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Refki Gega, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Cc:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes: PER: BAJRAM GECAJ	Mirjana Jevtić, Ministre e MAPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Murtezani, U. D i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave MAPL	Date: 30/03/2017 Nr. 020-485
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit Nr. 16-11841 për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës Kompanisë Kosovare për Distrubim dhe Furnizim me Energji në fshatin Peqan për vendosjen e trafostacioneve	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 01/2016 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Konfirmim i ligjshmërisë së Vendimit Nr. 16-11841 për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës Kompanisë Kosovare për Distrubim dhe Furnizim me Energji në fshatin Peqan për vendosjen e trafostacioneve
I miratuar më datë: 23.03.2017
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë 24.03.2017

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si me sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-485/5
-VI-
Data Datum Date 07.04.2017

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Sali Asllanaj, gradonačelnik opštine Suva Reka Refki Gega, predsedavajući Sklupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za upravljanje dokumenatima u MALS-u Jedinici za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Mirjana Jevtić, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka u MALS-u	
Od:	Besim Murtezani, v.d. rukovodioca pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum: 30/03/2017
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke br. 16-11841 za davanje na korišćenje nepokretne opštinske imovine Kosovskoj kompaniji za snabdevanje električnom energijom u selu Pećane zbog postavljenja trafostanica	Br. 020-485
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Suva Reka	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2016 za administrativno razmatranje opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za pravna pitanja i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti opštinskog akta kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Potvrda zakonitosti odluke br. 16-11841 za davanje na korišćenje nepokretne opštinske imovine Kosovskoj kompaniji za snabdevanje električnom energijom u selu Pećane zbog postavljenja trafostanica
Usvojena dana: 23.03.2017.
Dostavljena MALS-u na razmatranje dana: 24.03.2017.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, procenjuje da je isti u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti punopravni učinak. Ministartsvo administracije lokaklne samouprave stoji na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 24.03.2017
Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shtojca	Vlera
-VI-	020-985		

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
MUNICIPAL ASSEMBLY- SUHAREKË
SKUPSTINA OPSTINE SUVA REKA

Ne baze te nenit 12, paragrafi 1 dhe 2, shkronja [illegible] nenit 17, p[illegible]agrafi 1, shkronja [illegible] te Ligjit Nr-03/L-040, per veteqeverisjen lokale, "Gazeta zy[illegible]are e Republikës [illegible] Kosovës, Nr-28/2008", nenit 16, pika 1.5, te Ligjit Nr-04/L-144, për dhenien [illegible] shfrytezim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme te Komu[illegible]s, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-35/2012", nenit 20, pika 7 dhe 1[illegible] të Rregullores QR[illegible] Nr 23/2013, per përcaktimin e procedurave të dhënies në sh[illegible]ytezim dhe kembimit të pronës së paluajtshme të Komunes, Kuvendi i Kom[illegible]nës në Suharekë në mbledhjen e mbajtur me daten, 23.03.2017, miraton këtë:

V E N D I M
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR VENDOSJEN E T[illegible]RAFOSTACIONEVE DHE DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS

Neni 1

Me këtë vendim caktohet lokacioni **për vendosjen e trafost[illegible]cionit TS nga KEDS- si dhe dhënia në shfrytëzim** afatgjatë të **pronës së pal[illegible]ajtshme** të Komu[illegible]ës, **për në fshatin Peqan;**

Në parcelen kadastrale **P-72116033-01761-0,** me s[illegible]ërfaqe të pergjithshme prej **538m²,** sipas certifikatës së pronës **nr.952-2/20[illegible]-457,** dates 01.02.2017, zona kadastrale **Peqan,** vendi i quajtur **"Roshul[illegible]z",** e evidentuar pasuri shoqërore ne emër te Kuvendit Komunal-Suh[illegible]eke, nga siperfaqja e përgjithshme e cekur me lart ndahen **18m²** per vend[illegible]jen e trafostacionit

Neni 2

Prona e cekura në neni 1, të këtij vendimi jepet ne shfryte[illegible]m pa kompensim ne afat per 99 (nente dhjete e nente) vite.

Neni 3

2.1 **OBLIGOHET** shfrytezuesi i cekur ne **nenin 1,** te [illegible]ij vendimi, qe **pronën e paluajtshme** te cekur në nenin 1, te ketij vendimi, ta [illegible]ytezon me mirebe[illegible]im si mikoqir i mirë, që mos t'ia humbe vleren e saj

2.2 Prona e paluajtshme në fjalë nuk e nderron statu[illegible]rin juridik, pronare i saj mbetet Kuvendi Komunal i Suharekës dhe si e tillë ajo n[illegible] mund t'i jepet per [illegible]im te tretë ne shfrytezim nga ana e shfrytezuesit, nuk mund te [illegible]ersohet, nuk mund te te[illegible] objekt i ndonje barre tatimore apo çfaredo ngarkese tjeter [illegible] te kete prone

2.3 Komuna e Suharekes e ruan te drejten kur do[illegible]ere qe sipas nevojes per realizimin e intere[illegible]ave publik të Komunes te ndryshoj lok[illegible]ionin në një vend tjeter.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Drejtoria për Shërbime Pronësore-Juridike dhe Kadastër dhe Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mjedis e Komunës së Suharekës, të cilat do të bëjnë parcelizimin dhe skicimin në terren për vendosjen e trafostacionit dhe regjistrimin e gjendjes në librat kadastrale.

Neni 5

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës në Suharekë, ky vendim hyn në fuqi 15, ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale, Nr.03/L-040, publikuar "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr-28/2008", nenit 8, të Rregullores (QRK), Nr.01/2010, për shpërndarjen administrative të akteve të Komunave dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose web-faqen e Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË

01-Nr. [illegible]
Më datë [illegible]

Kryesuesi i Kuvendit
[illegible]
Refki GEGA