



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Përparim Rama, Kryetar i Kryeqytetit Prishtinës Pëllumb Bajçinovci, Kryesues i Kuvendit të Kryeqytetit Prishtinës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.d Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, u. d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 05.01.2024 VI- 020 - 1006
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave	
Lloji i aktit:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Kryeqytetit Prishtinës Vendim i Kuvendit të Kryeqytetit Prishtinës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullos (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr. 01-020/04-236513/23 për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të Asllan (Bahtir) Demollit, Albert (Bajram) Mavriqit, Remzush (Bajram) Mavriqit, Hysen (Bajram) Mavriqit dhe Arben (Bajram) Mavriqit
I miratuar më datë: 21.12.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 28.12.2023

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Kryeqytetit Prishtinës në mbledhjen e mbajtur me datë 21.12.2023, ka miratuar Vendimin Nr. 01-020/04-236513/23 për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të Asllan (Bahtir) Demollit, Albert (Bajram) Mavriqit, Remzush (Bajram) Mavriqit, Hysen (Bajram) Mavriqit dhe Arben (Bajram) Mavriqit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Kryeqytetit Prishtinës, është bazuar në Nenin 12, paragrafi 12.2, pika d të Ligjit Nr. 03/L-040 për vetëqeverisje lokale ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës" nr. 28/15, qershor 2008), nenit 24 paragrafët 1, 2 dhe nenit 25 paragrafët 1, 2 dhe 6 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së Paluajtshme të Komunës ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës" nr. 10/03 prill 2019), dhe të nenit 33.2 shkronja a, dhe nenit 34.1 shkronja d të Statutit të Komunës së Prishtinës 01 nr. 110-391 dt. 25.02.2015.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Prishtinës me datë 21.12.2023, është miratuar më 18 vota për, asnjë kundër dhe asnjë abstenim.

Pas publikimit, vendimi të dërgohet në Ministri të Financave. Komuna duhet të sigurojë vlerësimin e pronës së paluajtshme të komunës e cila është planifikuar për këmbim, në bazë të legjislacionit përkatës në fuqi.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Përparim Rama, gradonačelnik glavnog grada Priština Pëllumb Bajçinovci, predsedavajući Skupštine glavnog grada Priština	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, vd. generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, vd. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 05.01.2024 VI- 020 -1006
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta glavnog grada Priština	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine glavnog grada Priština	

Poštovani/a gradonačelnice,

Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 01-020/04-236513/23 o razmeni nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Asllan (Bahtir) Demolli, Albert (Bajram) Mavriqi, Remzush (Bajram) Mavriqi, Hysen (Bajram) Mavriqi i Arben (Bajram) Mavriqi
--

Usvojena dana, 21.12.2023. godine,

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 28.12.2023. godine,
--

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština glavnog grada Priština je na sednici održanoj 21.12.2023. godine, usvojila Odluku br. 01-020/04-236513/23 o razmeni nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu Asllan (Bahtir) Demolli, Albert (Bajram) Mavriqi, Remzush (Bajram) Mavriqi, Hysen (Bajram) Mavriqi i Arben (Bajram) Mavriqi.

MALS konstatuje da je usvojena odluka od strane Skupština glavnog grada Priština, zasnovana na članu 12. stav 12.2 tačka d Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi („Službeni list Republike Kosovo“ br. 28/15, jun 2008), članu 24 stav 1, 2 i članu 25 stav 1, 2 i 6 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine („Službeni list Republike Kosovo“ br. 10/03. april 2019. godine), i članu 33.2, slovo a, i članu 34.1 slovo d Statuta opštine Priština 01 br. 110-391 dana, 25.02.2015.godine

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Priština dana, 21.12.2023. godine, sa 18 glasa za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Nakon objavljivanja, odluku dostaviti Ministarstvu finansija. Opština treba da obezbedi procenu nepokretne imovine opštine koja je planirana za razmenu, na osnovu relevantnog zakonodavstva na snazi.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.