



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Data: 09/02/2024
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Nr. 020-101
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim paraprak Nr. 11 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të lokalit afarist me numër kadastral 0-72217092/155-2-4-0
I miratuar më datë: 31.01.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.02.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 31.01.2024, ka miratuar Vendim paraprak Nr. 11 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të lokalit afarist me numër kadastral 0-72217092/155-2-4-0.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12 dhe Ligjin për Dhënie ne Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës se Paluajtshme të Komunës neni 6 dhe 8.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 31.01.2024, me 27 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim paraprak Nr. 11 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të lokalit afarist me numër kadastral 0-72217092/155-2-4-0 bëhet me qellim të "dhënies ne shfrytëzim të sipërfaqes prej 59m² me qellim të rritjes se të hyrave të komunës".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Administracije Lokalne samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 09.02.2024. Br.020-101
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština MALS	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Preliminarna odluka br. 11 o davanju na kratkoročno korišćenje proslovnog lokala sa katastarskim brojem 0-72217092/155-2-4-0

Usvojena dana, 31.01.2024.

Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 01.02.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Uroševac, na sednici održanoj dana, 31.01.2024. godine, usvojila je Preliminarnu odluku br. 11 o davanju na kratkoročno korišćenje proslovnog lokala sa katastarskim brojem 0-72217092/155-2-4-0.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac, zvanana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12. i Zakonu o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine na članovima 6.i 8.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 31.01.2024. godine, sa 27 glasova "za, 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Preliminarna odluka br. 11 o davanju na kratkoročno korišćenje proslovnog lokala sa katastarskim brojem 0-72217092/155-2-4-0, donosi se u cilju "davanja na korišćenje zemljišta od 59m² u cilju povećanja opštinskih prihoda".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.