



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Besim Ilazi, Kryetar i Komunës së Kaçanikut Kemal Murseli, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U. d. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL
Nga:	Besim Myrtezani, U. d. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL Datë: 11.01.2024 VI-020-24
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kaçanikut
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01 Nr. 104/02-30266/23 për dhënie në shfrytëzim afatgjatë për nëntëdhjetenëntë (99) vjet pronën e paluajtshme të komunës në Parcelën Kadastrale Nr. P-70917093-00156-7 në Zonën Kadastrale Koxhaj përmes shprehjes së interesit, ERA PLAST - SHPK në Doganaj të Kaçanikut
I miratuar më datë: 28.12.2023
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.01.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kaçanikut në mbledhjen e mbajtur me datë 28.12.2023, ka miratuar Vendimin 01 Nr. 104/02-30266/23 për dhënie në shfrytëzim afatgjatë për nëntëdhjetenëntë (99) vjet pronën e paluajtshme të komunës në Parcelën Kadastrale Nr. P-70917093-00156-7 në Zonën Kadastrale Koxhaj përmes shprehjes së interesit, ERA PLAST - SHPK në Doganaj të Kaçanikut.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, është bazuar në nenin 12.2, 14.1, dhe në nenin 17 të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), të nenit 6 pika 1.2 lidhur me nenin 19 pika 3.1 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/03 Prill 2019), të dispozitave të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, dhe në nenin 6.2 (h) të Statutit të Komunës së Kaçanikut.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kaçanikut me datë 28.12.2023, është miratuar më 18 vota për, 7 kundër dhe 1 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Za :	Besim Ilazi, gradonačelnik opštine Kačanik Kemal Murseli, predsedavajući Skupštine opštine Kačanik	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 11.01.2024 VI-020-24
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kačanik	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Kačanik	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01 br. 104/02-30266/23 o davanju na dugoročno korišćenje devedeset i devet (99) godina nepokretnosti opštine katastarske parcele P-70917093-00156-7 u katastarskoj zoni Koxhaj putem iskazivanja interesovanja, "ERA PLAST - ShPK" u Doganaj, Kačanik
--

Usvojena dana, 28.12.2023. godine,

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 04.01.2024. godine,
--

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština Opštine Kačanik je na sednici održanoj 28.12.2023. godine, usvojila Odluku 01 br. 104/02-30266/23 o davanju na dugoročno korišćenje devedeset i devet (99) godina nepokretnosti opštine katastarske parcele P-70917093-00156-7 u katastarskoj zoni Koxhaj putem iskazivanja interesovanja, "ERA PLAST - ShPK" u Doganaj, Kačanik

MALS konstatuje da je usvojena odluka od strane Skupština opštine Kačanik, zasnovana na članu 12.2, 14.1 i članu 17 Zakona 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list br. 28/4 jun 2008), članu 6 tačka 1.2 u vezi sa članom 19 tačka 3.1 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo br. 10/03 april 2019. godine), odredbi Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, i na članu 6.2 (h) Statuta opštine Kačanik.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Kačanik dana, 28.12.2023. godine, sa 18 glasova za, 7 protiv i 1 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.