



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Besim Ilazi, Kryetar i Komunës së Kaçanikut Kemal Murseli, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U. d. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL
Nga:	Erblin Hetemi, U. d. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kaçanikut
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullos (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01 Nr. 104/02-4452/24 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite të pronës së paluajtshme të komunës

I miratuar më datë: 29.02.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.03.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kaçanikut në mbledhjen e mbajtur me datë 29.02.2024, ka miratuar Vendimin 01 Nr. 104/02-4452/24 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për 99 vite të pronës së paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, është bazuar në nenin 11, 12 paragrafi 2, shkronja (d) dhe nenit 17, shkronja (c) të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), në nenin 17 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/03 prill 2019), si dhe në nenin 17 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, në nenin 6 paragrafi 1, 2 shkronja (h) e Statutit të Komunës së Kaçanikut të datës 25.09.2008, dhe ndryshim plotësimin e Statutit të Komunës së Kaçanikut 01 Nr. 60/01-12895/2020 të datës 30.06.2020.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kaçanikut me datë 29.02.2024, është miratuar më 21 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Besim Ilazi, gradonačlenik opštine Kačanik Kemal Merseli, predsedavajući Skupštine opštine Kačanik	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, v.d generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Erbllin Hetemi, v.d.rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 11.01.2024. Br.VI-020-190
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene: Službenik-ca za izradu pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zatev za razmatranje akta opštine Kačanik.	
Vrsta akata:	Odluka Skupštine opštine Kačanik	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka 01 br. 104/02-4452/24 o uspostavljanju komisije za procenu za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opština na 99 godina.
Usvojena dana, 29.02.2024.
Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 06.03.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Kačanik, na sednici održanoj dana, 29.02.2024. godine, usvojila je **Odluku 01 br. 104/02-4452/24 o uspostavljanju komisije za procenu za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opština na 99 godina.**

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Kačanik, zasnovana na članu 11, 12.2 slovo (d), članu 17. slovo (c) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni glasnik Republike Kosovo br. 28/4, jun 2008.), članu 17, i Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine (Službeni glasnik Republike Kosovo br. 10/03 april 2019), kao i na članu 17 Uredbe VRK br. 09/2020 za utvrđivanje postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, članu 6, stav1,2 slovo (h) Statuta opštine Kačanik, od dana, 25.09.2008. godine, i dopuni i izmeni Statuta opštine Kačanik 01 br. 60/01-12895/2020 od dana, 30.06.2020.

Odluka je doneta na sednici Skupštine opštine Kačanik dana, 29.02.2024. godine, i usvojena sa 21 glasom "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.