



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

| | | |
|----------------------|--|-------------------|
| Për : | Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës | |
| Kopje: | Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë | |
| Përmes: | Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së | |
| Nga: | Erbllin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL | Data: 19/04 /2024 |
| Zyrtarët përgjegjës: | Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave | Nr. 020-243 |
| Lënda: | Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Podujevës | |
| Lloji i aktit: | Vendimit | |

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

| |
|---|
| Vendim nr. 01-463/03-0020846/24 paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës |
| I miratuar në komunë me datë : 29.03.2024 |
| I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.04.2024 |

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Podujevës në mbledhjen e mbajtur me datë 29.03.2024, ka miratuar Vendim nr. 01-463/03-0020846/24 paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Podujevës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës se Paluajtshme të Komunës nenin 5, neni 6 paragrafi 1, neni 8 paragrafi 1.1 dhe nenin 14 paragrafi 1.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Podujevës me datë 29.03.2024, me 28 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim nr. 01-463/03-0020846/24 paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës bëhet me qëllim të "krijimit të vendeve të punës dhe rritjen e të hyrave vetanake".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| Za: | Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo | |
| Kopija: | Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini | |
| Preko: | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a, | |
| Od: | Erbllin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS | Dana, 19.04.2024. Br. 020-243 |
| Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene: Službenik-ca za izradu pravne procene: | Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština | |
| Predmet: | Zahtev za razmatranje akta Skupštine opštine | |
| Vrsta akta: | Odluka | |

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Preliminarna odluka br. 01-463/03-0020846/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine

Usvojena dana, 29.03.2024.

Podneta na razmatranje u MALS-u dana, 03.04.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadrži, gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Podujevo, na sednici održanoj dana, 29.03.2024. godine, usvojila je Preliminarnu odluku br. 01-463/03-0020846/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Podujevo, zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi i članu 5. članu 6. stav 1, članu 8 stav 1.1 i članu 14, stav 1 Zakona br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Podujevo dana, 29.03.2024. godine, sa 28 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Odluka br. 01-020/04-0020846/24 o uspostavljanju komisije za procenu ponuda za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine donosi se u cilju „Stvaranja radnih mesta za povećanju sopstvenih prihoda.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.