



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Kadri Rahimaj, Kryetar i Komunës së Kamenicës Liridon Kastrati, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kamenicës
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, u.d. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL-së
Nga:	Erbllin Hetemi, u.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Kamenicës
Lloji i aktit:	Vendim

Të nderuar

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 14963 paraprak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës

I miratuar më datë: 29.04.2024

I parashituar për shqyrtim në MAPL më datë: 10.05.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2024, ka miratuar Vendimin Nr. 14963 paraparak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kamenicës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës se Paluajtshme të Komunës nenin 5, neni 6 paragrafi 1.1 neni 8 paragrafi 1.1 dhe nenin 14 paragrafi 1.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kamenicës me datë 29.04.2024, me 16 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendimi Nr. 14963 paraparak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës me qellim " përfitimit ekonomik jepet në shfrytëzim 85m² në qendrën tregtare zejtare zona kadastrale Kamenicë".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Kadri Rahimaj, gradonačelnik opštine Kamenica Liridon Kastrati, predsedavajući Skupštine opštine Kamenica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, v.d. genaralnog sekretara MALS-a	
Od:	Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 20.05.2024. Br.020-328
Odgovorni službenici:	1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene: 2. Službenik-ca za izradu pravne procene:	
	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kamenica.	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Preliminarna odluka br. 14963 o davanju a kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine
Usvojena dana, 29.04.2024.
Podnešena na razmetranje u MALS-u dana, 10.05.2024.
Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu <u>u skladu sa odredbama zakonodavstva</u> .
<u>snazi.</u>

Obrazloženje

Skupština opštine Kamenica, na sednici održanoj dana 29.04.2024. godine, usvojila je Preliminarnu odluku br. 14963 o davanju a kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Kamenica zasnovana na Zakonu br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12, Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, članu 5, članu 6, stav 1.1, članu 8, stav 1.1 i članu 14. stav 1

Odluka je doneta na sednici Skupštine opštine Kamenica, dana, 29.04.2024.. godine, sa 16 glasova "za, 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Preliminarna odluka br. 14963 o davanju a kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine donosi se u cilju " ekonomska korist se daje na korišćenje 85m2 u zanatsko-trgovinskom centru, katastarska zona Kamenica".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.