



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
**Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal**  
**Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave**  
**Ministry of Local Government Administration**

Për :	Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbilin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 29/05 /2024 Nr. 020-361
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lloji i aktit:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Podujevës Vendimit	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim paraprak nr. 01-463/06-0033725/24 për dhënenen në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës
I miratuar në komunë me datë : 23.05.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 27.05.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Podujevës në mbledhjen e mbajtur me datë 23.05.2024, ka miratuar vendimin paraparak nr. 01-463/06-0033725/24 për dhënenen në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Podujevës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënenen në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës se Paluajtshme të Komunës nenin 5, neni 6 paragrafi 1, neni 8 paragrafi 1.1 dhe nenin 14 paragrafi 1.

Vendimi paraparak nr. 01-463/06-0033725/24 për dhënenen në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Podujevës me datë 23.05.2024, me 26 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Kjo bëhet me qëllim të zhvillimit të afarizmit dhe hapjes se vëndeve të reja të punës në komunën e Podujevës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Za:	Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 29.05.2024. Br. 020-361
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta Skupštine opštine	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Preliminarna odluka br. 01-463/06-0033725/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine

Usvojena dana, 23.05.2023.

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 27.05.2023.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Podujevo, na sednici održanoj dana, 23.05.2024. godine, usvojila je Preliminarnu odluku br. 01-463/06-0033725/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Podujevo, zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12. i Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 5, članu 6, stav 1, članu 8 stav 1.1 i članu 14. stav 1

Preliminarna odluka br. 01-463/06-0033725/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, usvojena je na sednici Skupštine opštine Podujevo dana, 23.05.2024. godine, sa 26 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Odluka se donosi u cilju "razvoja poslovanja".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.