



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA KOSOVËS REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA, GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave / Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr. 020-369/10
Data: 21.06.2024

Për:	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Erbllin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL
Zyrtarët përgjegjës:	Datë: 10/06/2024 Nr. 020-369
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt
Lloji i aktit:	Vendimit

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullos (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 45 për këmbimin këmbimin e ngastrës kadastrale komunale nr 295-1 zona kadastrale Fshat i Vjetër me ngastart kadastrale nr.1243-0, 1244-0 dhe 1245-3 zona kadastrale Sojevë pronën private

I miratuar në komunë me datë : 30.05.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 30.05.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 30.05.2024, ka miratuar vendimin nr. 45 për këmbimin këmbimin e ngastrës kadastrale komunale nr 295-1 zona kadastrale Fshat i Vjetër me ngastart kadastrale nr.1243-0, 1244-0 dhe 1245-3 zona kadastrale Sojevë pronën private.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës se Paluajtshme të Komunës nenin 24.

Vendimi nr. 45 për këmbimin këmbimin e ngastrës kadastrale komunale nr 295-1 zona kadastrale Fshat i Vjetër me ngastart kadastrale nr.1243-0, 1244-0 dhe 1245-3 zona kadastrale Sojevë pronën private është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 30.05.2024, me 20 vota për, 3 kundër dhe 0 abstenim. Qëllimi i këmbimit të ngastarve kadastrale të lareckura bëhet për realizim të projektit "zgjerim të varrezave dhe zgjerim të rrugës për fshatin Sojevë".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a,
Od:	Erbllin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odsaka za monitorisanje opština MALS
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština
Predmet:	Zahtev za razmatranje zakonitosti akta opštine Uroševac
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 45 o razmeni opštinske katastarske jedinice br. 295-1 katastarska zona "Fshat i Vjetër-staro selo" sa katastarskim parcelama br.1243-0, 1244-0 i 1245-3 katastarska zona Sojevë-Sojevo" sa privatnom svojinom
Usvojena dana, 30.05.2024.
Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 30.05.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Uroševac, na sednici održanoj dana, 30.05.2024. godine, usvojila je Odluku br. 45 o razmeni opštinske katastarske jedinice br. 295-1 katastarska zona "Fshat i Vjetër-staro selo" sa katastarskim parcelama br.1243-0, 1244-0 i 1245-3 katastarska zona "Sojevë-Sojevo" sa privatnom svojinom.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac, zasnovana na Zakonu br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12. Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 24, stav 4.

Odluka br. 45 o razmeni opštinske katastarske jedinice br. 295-1 katastarska zona "Fshat i Vjetër-staro selo" sa katastarskim parcelama br.1243-0, 1244-0 i 1245-3 katastarska zona "Sojevë-Sojevo" sa privatnom svojinom, usvojena nje na sednici Skupštine opštine Uroševac dana 30.05.2024. godine, sa 20 glasa "za", 3 "protiv" i 0 "uzdržanih". Svrha razmene gore navednih katastarskih parcela vrši se za realizaciju projekta "proširenje groblja i puta u selu Sojevo".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.