

KALESE - IZLAZNA - OUTGOING
 REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
 QEVERIA E KOSOVES / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Lokalne Samouprave / Administration
 Ministry of Local Government Administration
 Nr. Br. 020-369/11
 Data Datum 21.05.2024



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
 Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 03/06 /2024 Nr. 020-369
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
 I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 39 për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës kadastrale nr. 3206-0 zona kadastrale Ferizajt pronë private
I miratuar në komunë me datë : 30.05.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 30.05.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 30.05.2024, ka miratuar vendimin nr. 39 për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës kadastrale nr. 3206-0 zona kadastrale Ferizaj pronë private.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës nenin 24 paragrafi 4.

Vendim nr. 39 për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës kadastrale nr. 3206-0 zona kadastrale Ferizaj pronë private është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 30.05.2024, me 24 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Shpallja e interesit për pjesën e ngastarës kadastrale pronë private bëhet me qëllim të këmbimit me pronën e komunës përkatësishit pjesën e ngastarës kadastrale Ferizaj nr. 489-16.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Erblin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 03.06.2024. Br.020-369
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština MALS	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 39 o proglašenju od opšteg javnog interesa katstarske jedinice br. 3206-0 katastarska zona "Ferizaj-Uroševac", privatna svojina

Usvojena dana, 30.05.2024.

Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 30.05.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Uroševac, na sednici održanoj dana, 30.05.2024. godine, usvojila je Odluku br. 39 o proglašenju od opšteg javnog interesa katstarske jedinice br. 3206-0 katastarska zona "Ferizaj-Uroševac", privatna svojina

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac, zasnovana na Zakonu br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12. Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 24. stav 4.

Odluka br. 39 o proglašenju od opšteg javnog interesa katstarske jedinice br. 3206-0 katastarska zona "Ferizaj-Uroševac", privatna svojina, usvojena je na sednici Skupštine opštine Uroševac dana 30.05.2024. godine, sa 24 glasa "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Izražavanje interesamza dela katastarske jedinice, privatna svojina donosi se u cilju razmene sa opštinskom imovinom u delu katastarske parcele Uroševac br. 489-16.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.