



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Për:	<b>Ilir Ferati, Kryetar i Komunës së Istogut</b> <b>Enver Rugova, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Istogut</b>	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	<b>Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së</b> <b>Jeton Qela, Ud. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së</b>	
Nga:	<b>Erblin Hetemi, Ud. Udhëheqës i</b> Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	<b>Data:</b> 19.06.2024 VI-020-394
Zyrtaret përgjegjës:	<b>Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për</b> Monitorim të Komunave <b>Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorim të</b> Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Istogut	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Istogut	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr.76/2024 për dhënien në shfrytëzim të pronave të paluajtshme komunale përmes ankandit publik

I miratuar më datë: 31.05.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 10.06.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

### Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Istogut në mbledhjen e mbajtur me datë 31.05.2024, ka miratuar Vendimin Nr.76/2024 për dhënien në shfrytëzim të pronave të paluajtshme komunale përmes ankandit publik i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Istogut.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Istogut është bazuar në nenin 12, të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 14, nenin 3 paragrafi 1 nën paragrafi 1.3 dhe 1.11, nenin 5 paragrafi 1 nën paragrafi 1.2 dhe 1.3, nenin 7 paragrafi 1 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 8,9,10,11 dhe 12 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi Nr.76/2024 për dhënien në shfrytëzim të pronave të paluajtshme komunale përmes ankandit publik, është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të komunës me datë 31.05.2024, me 19 vota për, 0 kundër dhe 5 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



**DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING**  
 REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije  
 Ministry of Local Government Administration

Nr. 020-394/6  
 Br. 020-394/6  
 No. 020-394/6

-01- Data 23.07.2024  
 Datum 23.07.2024  
 Date 23.07.2024



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
 Ministry of Local Government Administration

Za :	Ilir Ferati, gradonačelnik opštine Istok Enver Rugova, predsedavajući Skupštine opštine Istok	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Erbllin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Datuma, 19.06.2024 VI-020-394
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
2.Službenik za izradu pravne procene		
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Istok	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Istok	

Poštovani/a gradonačelnice,  
 Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 76/2024 o davanju na korišćenje opštinske nepokretne imovine putem javne licitacije
Usvojena dana, 31.05.2024.godine,
Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 10.06.2024

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Istok je na sednici održanoj 31.05.2024. godine, odobrila Odluku br. br. 76/2024 o davanju na korišćenje opštinske nepokretne imovine putem javne licitacije, donetu od strane Skupština opštine Istok.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Istok zasnovana na članu 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 14, članu 3 stav 1 stav 1.3 i 1.11, članu 5 stav 1 pod stav 1.2 i 1.3, članu 7 stav 1 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 8 ,9,10,11 i 12 Uredbe (KRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka br. br. 76/2024 o davanju na korišćenje opštinske nepokretne imovine putem javne licitacije, odobrena je na sednici Skupštine dana, 31.05.2024.godine, sa 19 glasova za, 0 protiv i 5 uzdržana glasa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.