



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Për:	Sokol Haliti, Kryetar i Komunës së Vitisë Bekim Azizi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Vitisë
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL. Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Ud. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Erbllin Hetemi, Ud. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL Datë: 10.07.2024 VI-020-100/3
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami, Zyrtarë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vitisë
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Vitisë

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01-110/05-922 për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronat e paluajtshme në pronësi të pronareve Kadri (Bislim) Emërullahu dhe Agron (Ahmet) Ahmeti
I miratuar më datë: 28.06.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.07.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

### Arsyetim

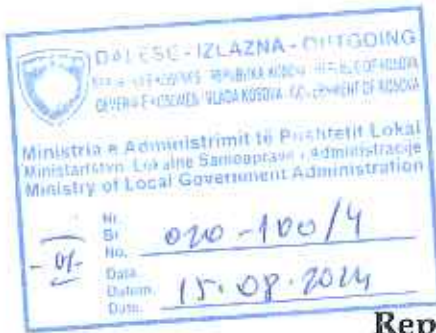
Kuvendi i Komunës së Vitisë në mbledhjen e mbajtur me datë 28.06.2024, ka miratuar Vendimin 01-110/05-922 për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronat e paluajtshme në pronësi të pronareve Kadri (Bislim) Emërullahu dhe Agron (Ahmet) Ahmeti i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Vitisë.

MAPL, konstaton se vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Vitisë është bazuar me nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 24 paragrafi 1,2 dhe nenin 25, paragrafi 1,2 dhe 6, të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës

Vendimi 01-110/05-922 për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronat e paluajtshme në pronësi të pronareve Kadri (Bislim) Emërullahu dhe Agron (Ahmet) Ahmeti i Komunës së Vitisë është miratuar në mbledhjen e Kuvendit me datë 28.06.2024, me 15 vota për, 0 kundër dhe 1 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Za:	Sokol Haliti, gradonačelnik opštine Vitina Bekim Azizi, predsedavajući Skupštine opštine Vitina	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 10.07.2024 VI-020-100
Odgovorni službenici:		
1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Vitina	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Vitina	

Poštovani/a gradonačelnice/e,  
Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01-110/05-922 o razmeni opštinske nepokretne imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Kadri-ja (Bislima) Emerulahu-a i Agron-a (Ahmet) Ahmeti-ja

Usvojena dana, 28.06.2024.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 01.07.2024.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Vitina je na sednici održanoj dana, 28.06.2024.godine, odobrila Odluku 01-060/01-116 o razmeni opštinske nepokretne imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Kadri-ja (Bislina) Emerulahu-a i Agron-a (Ahmet) Ahmeti-ja, donetu od strane Skupštine opštine Vitina.

MAIS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Vitina, zasnovana na članu 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 24, stav 1,2 i članu 25, stav 1,2 i 6, Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenju i razmeni opštinske nepokretne imovine.

Odluka 01-060/01-116 o razmeni opštinske nepokretne imovine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu vlasnika Kadri-ja (Bislina) Emerulahu-a i Agron-a (Ahmet) Ahmeti-ja, opštine Vitina, usvojena je na sednici Skupštine opštine dana, 28.06.2024. godine, sa 15 glasova za, 0 protiv i 1 uzdržana glasa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.