



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Besim Ilazi , Kryetar i Komunës së Kaçanikut Kemal Murseli , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Jeton Qela , U. d. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL	
Nga:	Erbllin Hetemi , U. d. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 19.06.2024 VI-020-1131/7
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj , Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kaçanikut	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullos (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01 Nr. 104/02-11634/24 për shfuqizimin e Vendimit 01Nr.104/02-15826/2019 i datës 31.10.2019 për dhënie në shfrytëzim afatgjatë (99 vite) pronën e paluajtshme komunale në Zonën Kadastrale Kaçanik i Vjetër, Mevlud Zharkut nga Kaçaniku, me vendbanim në Gjermani

I miratuar më datë: 31.05.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.06.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kaçanikut në mbledhjen e mbajtur me datë 31.05.2024, ka miratuar Vendimin 01 Nr. 104/02-11634/24 për shfuqizimin e Vendimit 01Nr.104/02-15826/2019 i datës 31.10.2019 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë (99 vite) pronën e paluajtshme komunale në Zonën Kadastrale Kaçanik i Vjetër, Mevlud Zharkut nga Kaçaniku, me vendbanim në Gjermani.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, është bazuar në nenin 12.2 (d), lidhur me nenet 14 dhe 17 të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), në nenin 22 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës (Gazeta Zyrtare Nr. 10/03 Prill 2019), në nenin 27 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, dhe në nenin 6 pika 2 shkronja (h) të Statutit të Komunës së Kaçanikut të datës 25.09.2008 dhe ndryshim plotësimi i Statutit të Komunës së Kaçanikut 01 Nr. 60/01-12895/2020 të datës 30.06.2020.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kaçanikut me datë 31.04.2024, është miratuar më 14 vota për, 0 kundër dhe 2 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.

DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING
 REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
 Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. 020-1131/9
 -U1- Data. Datum. Date. 15.08.2024



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Besim Ilazi, gradonačenic opštine Kačanik Kemal Merseli, predsedavajući Skupštine opštine Kačanik	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, v.d genaralnog sekretara MALS-a	
Od:	Erbilin Hetemi, v.d.rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 13.06.2024. Br.VI-020-1131/7
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:		
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zatev za razmatranje akta opštine Kačanik.	
Vrsta akata:	Odluka Skupštine opštine Kačanik	

Poštovani gradonačleniče,
 Poštovani predsedavajući

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Olduka 01 br. 104/02-11634/24 o ukidanju Odluke 01br.104/02-15826/2019 od dana, 31.10.2019. godine o davanju na dugoročno korišćenje na (99) godina nepokretnu imovinu opštine u katastarskoj zoni "Kačanik i Vjetër-Stari kačanik" Mevlud Zharkut (Mevludu Žarku) iz Kačanika sa boravištem u Nemačkoj

Usvojena dana, 31.05.2024.

Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 07.06.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Kačanik, na sednici održanoj dana, 31.05.2024. godine, usvojila je Olduku 01 br. 104/02-11634/24 o ukidanju Odluke 01br.104/02-15826/2019 od dana, 31.10.2019. godine o davanju na dugoročno korišćenje na (99) godina nepokretnu imovinu opštine u katastarskoj zoni "Kačanik i Vjetër-Stari kačanik" Mevlud Zharkut (Mevludu Žarku) iz Kačanika sa boravištem u Nemačkoj.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Kačanik, zasnovana na članu 12.2 (d), u vezi sa članovima 14. i 17. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, (Službeni list br. 28/4 jun 2008), na članu 22. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list br. 10/03 april 2019), na članu 27. Uredbe VRK br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, i na članu 6, tačka 2, slovo (h) Statuta opštine Kačanik od dana, 25.09.2008. godine, i dopuni izmeni Statuta opštine Kačanik 01 br. 60/01-12895/2020 o dana, 30.06.2020.

Odluka uje doneta na sednici Skupštine opštine Kačanik dana, 31.04.2024. godine, sa 14 glasova "za", 0 "protiv" i 2 "uzdržanih".

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.