



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Kadri Rahimaj, Kryetar i Komunës së Kamenicës Liridon Kastrati, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kamenicës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 10/07/2024
Zyrtarët përgjegjës:		Nr. 020-194/10
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Kamenicës	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 21673 për dhënien e pronës së palaujtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë përmes procedurës së negociimit
I miratuar më datë: 08.07.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 09.07.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e mbajtur me datë 08.07.2024, ka miratuar vendimin Nr. 21673 për dhënien e pronës se palaujtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë përmes procedurës se negocimit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kamenicës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës neni 11.

Vendimi Nr. 08.07.2024 për dhënien e pronës se palaujtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë përmes procedurës se negocimit është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kamenicës me datë 08.07.2024, me 17 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Prona e palaujtshme e komunës ipet në shfrytëzim afatgjatë për njëzetë (20) vite përmes procedurës se negocimit "Hydajet Pireva B.l" për realizimin e projektit "Ngritja e Plantacionit me Arrë". Kjo bëhet me qëllim të rishqyrtimit të vendimit nr. 7337 të datës 29.02.2024 konform rekomandimeve të adresuar në shkresën Nr. 020-194/8 të MAPL-së të datës 13.06.2024.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Kadri Rahimaj, gradonačelnik opštine Kamenica Liridon Kastrati, predsedavajući Skupštine opštine Kamenica	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MAIS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MAIS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MAIS-a	
Od:	Erblin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MAIS	Datuma: 10.07.2024 br. 020-194/10
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:		
2.Službenik za izradu pravne procene		
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kaminica	
Vrsta odluke:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MAIS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 21673 o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine putem postupka pregovaranja
Usvojena dana, 08.07.2024.godine,
Predložena na razmatranje u MAIS-u dana: 09.07.2024

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Kamenica je na sednici održanoj 08.07.2024. godine, odobrila Odluku br. 21673 o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine putem postupka pregovaranja.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupštine opštine Kamenica zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, član 12, Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni imovine, član 11.

Odluka Odluka br. 21673 o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine putem postupka pregovaranja, je odobrena na sednici Skupštine opštine Kamenica dana, 08.07.2024.godine, sa 17 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih. Nepokretnost opštine daje se na dugoročno korišćenje na dvadeset (20) godina putem postupka pregovaranja „Hidajet Pireva B.I“ za realizaciju projekta „Uspostavljanje plantacije oraha“. Ovo se vrši u cilju razmatanja Odluke br. 7337 od 29.02.2024. godine, u skladu sa preporukama upućenim u dopisu br. 020-194/8 MALS od 13.06.2024.godine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.