



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
**Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal**  
**Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave**  
**Ministry of Local Government Administration**

Për :	Fadil Nura , Kryetar i Komunës së Skenderajit Adelina Spahiu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Skenderajit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	21/06/2024 Nr. 020-399
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Skenderajit	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 01-463/01-0027665/24 për këmbimin e pronës se palujtshme të komunës me pronën private

I miratuar në komunë me datë : 07.06.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 14.06.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Skenderajit në mbledhjen e mbajtur me datë 07.06.2024, ka miratuar Vendim nr. 01-463/01-0027665/24 për këmbimin e pronës se palujtshme të komunës me pronën private.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajit është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës se Paluajtshme të Komunës nenin 24.

Vendim nr. 01-463/01-0027665/24 për këmbimin e pronës se palujtshme të komunës me pronën private është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajit me datë 07.06.2024, me 20 vota për, 3 kundër dhe 0 abstenim. Qëllimi i këmbimit të ngastarve kadastrale bëhet për realizimin e projektit "rrugës 17 shkurti".


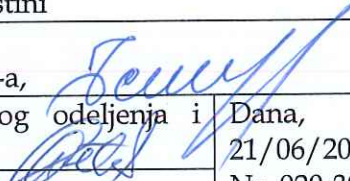
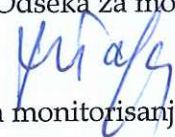

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.


**DOKUMENTE - IZLAZNA - OUTGOING**  
 REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVES / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVO  
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije  
 Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. 020-399/6  
 -VI-  
 Data. Datum. Date. 15.08.2024



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
 Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Administracije Lokalne samouprave  
 Ministry of Local Government Administration

Za:	Fadil Nura, gradonačelnik opštine Srbica Adelina Spahiu, predsedavajuća Skupštine opštine Srbica	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a,  Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a, 	
Od:	Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 21/06/2024 Nr. 020-399
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština MALS 	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština 	
Predmet:	Zahtev za razmatranje zakonitosti akta opštine Srbica	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačleniče,  
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 01-463/01-0027665/24 za zamenu nepokretnosti opštine privatnom svojinom
I miratuar më datë: 07.06.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 14.06.2024

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Srbica, na sednici održanoj dana, 07.06.2024. godine, usvojila je Odluka br. 01-463/01-0027665/24 za zamenu nepokretnosti opštine privatnom svojinom.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Srbica, zasnovana na Zakonu br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12. Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 24. stav 4.

Odluka br. 01-463/01-0027665/24 za zamenu nepokretnosti opštine privatnom svojinom, usvojena nje na sednici Skupštine opštine Srbica dana 07.06.2024. godine, sa 20 glasa "za", 3 "protiv" i 0 "uzdržanih. Svrha razmene katastarskih parcela je za realizaciju projekta "Ulica 17 Februara".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.