



# Republika e Kosovës

## Republika Kosova - Republic of Kosovo

### Qeveria - Vlada - Government

#### Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

#### Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

#### Ministry of Local Government Administration

|   |            |
|---|------------|
| DALESE - IZLAZNA - OUTGOING   |            |
| REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO<br>QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA                            |            |
| Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal<br>Ministarstvo Lokalne Samouprave / Administracije<br>Ministry of Local Government Administration |            |
| Nr.<br>Br.<br>No.   | 020-437/13 |
| Data.<br>Datum.<br>Date.  | 15-08-2024 |

|                      |  |                                  |
|----------------------|--|----------------------------------|
| Për :                | Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës<br>Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës |                                  |
| Kopje:               | Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL<br>Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë         |                                  |
| Përmes:              | Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së<br>Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së                    |                                  |
| Nga:                 | Erbilin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL                      | Datë: 10/07 /2024<br>Nr. 020-437 |
| Zyrtarët përgjegjës: | Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit<br>Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave        |                                  |
| Lënda:               | Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Podujevës   |                                  |
| Lloji i aktit:       | Vendimit   |                                  |

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

|   |
|---|
| Vendim paraprak nr. 01-463/06-0041869/24 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës |
| I miratuar në komunë me datë : 27.06.2024   |
| I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.07.2024  |

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Podujevës në mbledhjen e mbajtur me datë 27.06.2024, ka miratuar vendimin paraparak nr. 01-463/06-0041869/24 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Podujevës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës se Paluajtshme të Komunës nenin 5, neni 6 paragrafi 1, neni 8 paragrafi 1.1 dhe nenin 14 paragrafi 1.

Vendimi paraparak nr. 01-463/06-0041869/24 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Podujevës me datë 27.06.2024, me 22 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Kjo bëhet me qellim të zhvillimit të afarizmit dhe hapjes se vëndeve të reja të punës në komunën e Podujevës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration



|   |  |                                      |
|---|--|--------------------------------------|
| Za :  | Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo<br>Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo |                                      |
| Kopija:                                     | Jedinici za administraciju dokumenata u MALS<br>Jedinici za administraciju dokumenata u opštini            |                                      |
| Preko:                                      | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a,<br>Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a,                         |                                      |
| Od:   | Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS                          | Datuma,<br>10.07.2024<br>br. 020-437 |
| Odgovorni službenici:                       | Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština   |                                      |
| 1.Službenik za potvrđivanje pravne procene: | Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština   |                                      |
| 2.Službenik za izradu pravne procene        |  |                                      |
| Predmet:                                    | Potvrda zakonitosti akta opštine Podujevo  |                                      |
| Vrsta odluke:                               | Odluka   |                                      |

Poštovani/a gradonačelnice,  
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

|  |
|--|
| Predhodna Odluka br. 01-463/06-0041869/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine |
| Usvojena dana, 27.06.2024.godine,  |
| Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 03.07.2024  |

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Podujevo je na sednici održanoj dana, 27.06.2024. godine, odobrila Predhodnu Odluku br. 01-463/06-0041869/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupštine opštine Podujevo zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, član 12, Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni optinske nepokretne imovine, član 5, član 6 stav 1, član 8 stav 1.1 i član 14 stav 1.

Predhodna Odluka br. 01-463/06-0041869/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine, odobrena je na sednici Skupštine opštine Podujevo dana, 27.06.2024.godine, sa 22 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih. Ovo se vrši u cilju razvoja poslovanja i otvaranja novih radnih mesta u opštini Podujevo.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.