



## Republika e Kosovës

## Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për :	Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, U.D. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, U.D. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 10/07/2024
Zyrtarët përgjegjës:		Nr. 020-437
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Podujevës	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim paraprak nr. 01-463/06-0041861/24 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës

I miratuar në komunë me datë : 27.06.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.07.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Podujevës në mbledhjen e mbajtur me datë 27.06.2024, ka miratuar vendimin paraprak nr. 01-463/06-0041861/24 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Podujevës është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës se Paluajtshme të Komunës nenin 5, neni 6 paragrafi 1, neni 8 paragrafi 1.1 dhe nenin 14 paragrafi 1.

Vendimi paraprak nr. 01-463/06-0041861/24 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Podujevës me datë 27.06.2024, me 20 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Kjo bëhet me qëllim të zhvillimit të afarizmit dhe hapjes se vëndeve të reja të punës në komunën e Podujevës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Za :	Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, v.d. generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Erbllin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Datuma, 10.07.2024 br. 020-437
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
2.Službenik za izradu pravne procene		
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Podujevo	
Vrsta odluke:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelniče,  
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Predhodna Odluka br. 01-463/06-0041861/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine
Usvojena dana, 27.06.2024.godine,
Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 03.07.2024

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Podujevo je na sednici održanoj dana, 27.06.2024. godine, odobrila Predhodnu Odluku br. 01-463/06-0041861/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupštine opštine Podujevo zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, član 12, Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni optinske nepokretne imovine, član 5, član 6 stav 1, član 8 stav 1.1 i član 14 stav 1.

Predhodna Odluka br. 01-463/06-0041861/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne opštinske imovine, odobrena je na sednici Skupštine opštine Podujevo dana, 27.06.2024.godine, sa 21 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih. Ovo se vrši u cilju razvoja poslovanja i otvaranja novih radnih mesta u opštini Podujevo.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.