



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Bali Muharremaj , Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Jeton Qela , U. d Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi , U. d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 14.08.2024 VI-020-479
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Vjosa Ahmetaj , Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Suharekës	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Suharekës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01 Nr. 410-39649 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës, Banesat e Komunës

I miratuar më datë: 22.07.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 22.07.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Suharekës në mbledhjen e mbajtur me datë 22.07.2024, ka miratuar Vendimin 01 Nr. 410-39649 për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave dhe vlerësimin e ofertave për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës, Banesat e Komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Suharekës, është bazuar në nenin 12 paragrafi 2, shkronja (d), të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale "Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008", në mbështetje të nenit 17 paragrafi 1, lidhur me paragrafin 2 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, "Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/2019", konform nenit 17 paragrafi 1, lidhur me paragrafin 2, të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, si dhe në bazë të neneve 15 dhe 29, pika 2 të Statutit të Komunës së Suharekës, 01 Nr. 8336 i datës 04.11.2008.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Suharekës me datë 22.07.2024, dhe është miratuar më vota unanime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Bali Muharremaj , gradonačelnik opštine Suva Reka Bexhet Kuçi , predsedavajući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi , ministar MALS-a Jeton Qela , v.d. generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Erblin Hetemi , v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 14.08.2024.
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa , rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	br.VI-02-479
Službeni-ca za izradu pravne procene:	Vjosa Ahmetaj , viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta	
Vrsta odluke:	Odluka skupštine opštine Suva Reka	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka 01 br. 410-39649 o uspostavljanju komisije za sprovođenje postupaka i procenu ponuda za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, opštinski stanovi

Usvojena dana, 22.07.2024.

Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 22.07.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Suva Reka, na sednici održanoj dana, 22.07.2024. godine, usvojila je Odluku 01 br. 410-39649 o uspostavljanju komisije za sprovođenje postupaka i procenu ponuda za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, opštinski stanovi.

MALS, konstatuje da je odluka koju je izdala Skupština opštine Suva Reka zasniva se na članu 12. stav 2. slovo (d) Zakona 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi "Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008 ", u skladu sa članom 17. stav 1, u kombinaciji sa stavom 2 Zakona br. 06 / L-092 O upotrebi i razmjeni nepokretne imovine opštine, "Službeni glasnik Republike Kosovo br. 10/2019 ", u skladu sa članom 17 stav 1, u vezi sa stavom 2, Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, kao i na osnovu člana 15. i 29. stav 2 Statuta opštine Suva Reka, 01 br. 8336 od dana, 04.11.2008.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Suva Reka dana, 22.07.2024. godine, jednoglasno.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.