



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Erbllin Hetemi, UD. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt
Lloji i aktit:	Vendimit

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullore (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim nr. 72 për këmbimin e pjesës së ngastrave kadastrale 667-1 dhe 667-2 zona kadastrale Talinoc i Muhaxherëve pronë private me pjesën e ngastrës kadastrale 286-0 zona kadastrale Talinoc i Muhaxherëve pronë e komunës së Ferizajt
I miratuar më datë: 30.08.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.09.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 30.08.2024, ka miratuar vendimin nr. 72 për këmbimin e pjesës së ngastrave kadastrale 667-1 dhe 667-2 zona kadastral Talinoc i Muhaxherëve pronë private me pjesën e ngastrës kadastrale 286-0 zona kadastrale Talinoc i Muhaxherëve pronë e komunës së Ferizajt.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës nenin 24.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 30.08.2024, me 25 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendim nr. 72 për këmbimin e pjesës së ngastrave kadastrale 667-1 dhe 667-2 zona kadastral Talinoc i Muhaxherëve pronë private me pjesën e ngastrës kadastrale 286-0 zona kadastrale Talinoc i Muhaxherëve pronë e komunës së Ferizajt bëhet me qellim "realizimin e projektit të rrugës magjistrale Ferizaj-Prishtinë përkatësishit në fshatin Talinoc i Muaxherëve".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



## Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erblin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 17.09.2024. Br.020-554
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština MALS	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačleniče,

Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 72 o razmeni dela katastarskih jedinica 667-1 i 667-2, katastarska zona Talinoc :  
Muhadžera, privatna svojina sa delom katastarske jedinice 286-0, katastarska zona Talinoc :  
Muhadžera sa imovinom opštine Uroševac

Usvojena dana, 30.08.2024.

Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 06.09.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Uroševac, na sednici održanoj dana, 30.08.2024. godine, usvojila je Odluku br. 72 o razmeni dela katastarskih jedinica 667-1 i 667-2, katastarska zona Talinoc i Muhadžera, privatna svojina sa delom katastarske jedinice 286-0, katastarska zona Talinoc i Muhadžera sa imovinom opštine Uroševac.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac, zasnovana na Zakonu br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 12. Zakonu br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 24.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 30.08.2024, sa 25 glasova "za" , 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Odluka br. 72 o razmeni dela katastarskih jedinica 667-1 i 667-2, katastarska zona Talinoc i Muhadžera, privatna svojina sa delom katastarske jedinice 286-0, katastarska zona Talinoc i Muhadžera sa imovinom opštine Uroševac, donosi se u cilju "realizacije projekta regionalnog puta Uroševac Priština, odnosno u selu Talinoc Muhadžera".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.