



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration



Për:	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Rexhep Kutbogaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, Ud. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 05.11.2024 VI-020-652
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Pejës	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullosës (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.61/2024 mbi miratimin e listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjate vitit 2025

I miratuar më datë: 29.10.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 30.10.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Pejës në mbledhjen e mbajtur me datë 29.10.2024, ka miratuar Vendimin Nr.61/2024 mbi miratimin e listës se veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënien në shfrytëzim gjate vitit 2025 i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës është bazuar me nenin 11,12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 5, 6, 8 dhe 13 të Ligjit Nr.06/L-092 mbi Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 6 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi Nr.61/2024 mbi miratimin e listës se veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënien në shfrytëzim gjate vitit 2025 është miratuar në mbledhjen e Kuvendit me datë 29.10.2024, me 24 vota për, 6 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Rexhep Kurtbogaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erblin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 05.11.2024. Br. VI-020- 652
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta opštine Peć	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br.61/2024 o davanju saglasnosti posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje tokom 2025.
--

Usvojena dana, 29.10.2024.
----------------------------

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 30.10.2024.
---

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

### Obrazloženje

Skupština opštine Peći, na sednici održanoj dana, 29.10.2024. godine, usvojila je Odluku br.61/2024 o davanju saglasnosti posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje tokom 2025., doneta od strane Skupštine opštine Peć.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Peć, zasnovana na članovima 11. i 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članovima 5, 6, 8, i 13, Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 6, Uredbe VRK br.09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka br.61/2024 o davanju saglasnosti posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje tokom 2025. je usvojena na sednici Skupštine opštine dana, 29.10.2024. godine, sa 24 glasa "za", 6 "protiv" i 0 "uzdržanih".

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.