



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Fadil Nura, Kryetar i Komunës së Skenderajt Adelina Spahiu, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Skenderajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, UD. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Data: 10/10/2024 Nr. 020-613
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit të Komunave Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Skenderajt	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
E nderuara Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullos (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2023 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 01-463/01-0046933/24 për këmbimin e pronës së palaujtshme të komunës me pronën privat të personave fizik
I miratuar më datë: 25.09.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.10.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyctim

Kuvendi i Komunës së Skenderajt në mbledhjen e mbajtur me datë 25.09.2024, ka marr vendimin Nr. 01-463/01-0046933/24 për këmbimin e pronës se palaujtshme të komunës me pronën privat të përsoneve fizik.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës nenin 24..

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Skenderajt me datë 25.09.2024, me 19 vota për 3 kundër dhe 0 absterim. Vendim për këmbimin e pronës se palaujtshme të komunës me pronën privat të përsoneve fizik bëhet me qëllim të realizimit të projektit të ndërtimit dhe zgjerimit të rrugëve të qytetit me kubëza dhe beton.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Facil Nura, gradonačelnik opštine Srbica Adelina Spahiu, predsedavajuća Skupštine opštine Srbica	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a.	
Od:	Erblin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja monitorisanje opština, MALS	Dana, 10.10.2024. Br.VI-020-613
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službeni-ca za izradu pravne procene::	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje zakonitosti akta Skupštine opštine Srbica	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Srbica	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 01-463/01-0046933/24 o razmeni nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom fizičkih lica

Usvojena dana, 25.09.2024.

Podnešena na razmatranje u MALS-u dana, 01.10.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Srbica, na sednici održanoj dana, 25.09.2024. godine, usvojila je Odluku br. 01-463/01-0046933/24 o razmeni nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom fizičkih lica.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Srbica, zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi i članu 19. Stav 3.1. Zakona br.06/L-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Srbica dana, 25.09.2024. godine, sa 28 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". Odluka br. 01-463/01-0046933/24 o razmeni nepokretne imovine opštine sa privatnom svojinom fizičkih lica donosi se u cilju realizacije projekta izgradnje i proširenja gradskih puteva sa kockama i betonom.

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.