



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

| | |
|----------------------|---|
| Për : | Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovec Arbër Zenuni, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovec |
| Kopje: | Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë |
| Përmes: | Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së |
| Nga: | Erbilin Hetemi, UD. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL |
| Zyrtarët përgjegjës: | <p>1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor</p> <p>2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor</p> <p>Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit</p> <p>Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave</p> |
| Lënda: | Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Rahovec |
| Lloji i aktit: | Vendimit |

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullore (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren (QRK) Nr. 14/2024 për Fushat e Përgjegjësisë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 258/24 paraprak për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës personave fizik dhe juridik
I miratuar më datë: 29.10.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 04.11.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Rahovec në mbledhjen e mbajtur me datë 29.10.2024 ka miratuar vendimin Nr. 258/24 paraparak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës personave fizik dhe juridik.

MAPI, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit është i bazuar në Ligjin Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale neni 12, Ligjin Nr.06/L-92 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës nenin 6 dhe 14.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Rahovec me datë 29.10.2024, me 24 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendimin Nr. 258/24 paraparak për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës personave fizik dhe juridik bëhet me qëllim "prodhimut tretësor, shërbimi kulturor, argetues dhe rekrativ".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

| | | |
|---|---|-----------------------------------|
| Za: | Smajl Latifi, gradonačelnik opštine Orahovac Arbër Zenuni, predsedavajući Skupštine opštine Orahovac | |
| Kopija: | Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini | |
| Preko: | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a | |
| Od: | Erbiln Hetemi, v.d.rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS | Dana, 15.11.2024 br.020-655 |
| Odgovorni službenici: | Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština, Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština | |
| 1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene | | |
| 2. Službenik-ca za izradu pravne procene | | |
| Predmet: | Zahtev za razmatranje akta opštine Orahovac | |
| Vrsta akta: | Odluka Skupštine opštine Orahovac | |

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Preliminarna odluka br. 258/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine fizičkim i pravnim licima

Usvojena dana, 29.10.2024.

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 04.11.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Orašovac, na sednici održanoj dana, 29.10.2024. godine, usvojila je **Preliminarnu odluku br. 258/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine fizičkim i pravnim licima .**

MALS, konstatue da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Orašovac, zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi i na članovima 6. i 1. Zakona br.06/1.-92 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Orašovac dana, 29.10.2024. godine, sa 24 glasa "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih". **Preliminarna odluka br. 258/24 o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine fizičkim i pravnim licima, donosi se u cilju "registivne proizvodnje, kulturne usluge, zabavno i rekreativne svrhe".**

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.