



## Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Për:	Shaqir Totaj, Kryetar i Komunës së Prizrenit Antigona Bytyqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Prizrenit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	<b>Data:</b> 30.12.2024 Nr. 020-761
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Donjeta Cakolli, Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave	
Lloji i aktit:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prizrenit Vendim i kuvendit të komunës së Prizrenit	

I nderuar Kryetar,  
E nderuar Kryesuese,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr. 001-011-165232 për miratimin paraprak të listës së përgjithshme dhe të veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitit 2025

I miratuar më datë: 19.12.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 26.12.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislationit në fuqi. Ndërsa sa i përket përmbajtjes së aktit si dhe obligimeve ndaj palëve tjera janë në përgjegjësi të komunës.

## **Arsyetim**

Kuvendi i Komunës së Prizrenit në mbledhjen e mbajtur me datë 19.12.2024, ka miratuar vendimin Nr. 001-011-165232 për miratimin paraprak të listës së përgjithshme dhe të veçantë të pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitit 2025.

MAPL konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Prizrenit, është bazuar në nenin 12, paragrafit 1 dhe 2 shkronja d), dhe neni 40 paragrafi 2 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, neni 13 i Ligjit Nr. 06/T-092, për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 6 paragrafi 1 i Rregullorës (QRK) nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, vendimi është miratuar në seancën e XII-të të Kuvendit të Komunës së Prizrenit e mbajtur me dt.19.12.2024, është miratuar me 18 vota për, 4 kundër dhe 1 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Za:	Shaqir Totaj, gradonačelnik opštine Prizren Antigona Bytyçi, predsedavajuća Skupštine opštine Prizren	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a.	
Od:	Erbilin Hetemi, rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 25.11.2024. br.VI-020-761
Službenik-ca: za potvrđivanje pravne procene: Službenik-ca: za izradupravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština  Donjeta Cakolli, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Prizren	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Prizren	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br. 001-011-165232 o preliminarnom usvajanju Opšte i posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje tokom 2025.

Usvojena dana, 19.12.2024.

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 26.12.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

### Obrazloženje

Skupština opštine Prizren, na sednici održanoj dana, 19.12.2024. godine usvojila je Odluku br. 001-011-165232 o preliminarnom usvajanju Opšte i posebne liste nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje tokom 2025.

MALS, konstatuje da je akt donošen od strane Skupštine opštine Prizren, zasnovan na članu 12, stav 1 i 2 slovo (d), članu 40, stav 2, slovo (1), Zakona br. 03/L-040, o lokalnoj samoupravi, članu 13, Zakona br. 06/L-092, o davanju an akorišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, članu 6, stav 1 Uredbe VRK br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, na XII-oj sednici Skupštine opštine održanoj dana, 19.12.2024. godine, sa 18 glasa "za", 4 "protiv" i 1 "uzdržan".

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.