



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Erbilin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të Komunës së Podujevës

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 Për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. Prot. 01-461/01-0029110/25 për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës ndërmarrjes publike lokale "Eko Llapi" Sh.A. në Podujevë.

I miratuar më datë: 28.05.2025

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.06.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, Ndërsa sa i përket përmbajtjes së aktit si dhe obligimeve ndaj palëve tjera janë në përgjegjësi të komunës.

Arsyetim

Vendim Nr. Prot. 01-461/01-0029110/25 për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës ndërmarrjes publike lokale "Eko Llapi " Sh.A. në Podujevë.

MAPL konstaton se akti i miratuar nga kuvendi i komunës së Podujevës, është bazuar në nenin 11, 12.2 shkronja d) dhe nenit 14.1 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 21 paragrafi 1.1 të Ligjit Nr. 06/L-092 Për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 26 paragrafi 1, 2 pika 2.1 të Rregullorës (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës që përcakton se:

Komuna ka të drejtë të jep pronën në shfrytëzim, për institucionet sajë vartëse apo të bëjë destinimin e pronës për nevojat e sajë, pa i zhvilluar procedurat e përcaktuara më ligjin përkatës për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës komunale, neni 2 Institucionet vartëse për të cilat komuna nuk zhvillon procedurën e përcaktuar për dhënien e pronës komunale, janë: neni 2.1 Ndërmarrjet publike lokale, sipas Ligjit përkatës për ndërmarrjet publike.

Vendimi është miratuar në vazhdimin e mbledhjes së rregullt të ndërprerë të datës 18.05.2025, vazhduar në mbledhjen e datës 28.05.2025, i miratuar me 20 vota për, 11 kundër dhe 0 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Shpejtim Bulliqi , gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha , predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi , ministar MALS-a, Jeton Qela , generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erbilin Hetemi , direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Datum, 27.06.2025 VI-020-338
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa , rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Maltin Shala , viši službenik za razmatranje zakonitosti opštinskih akata	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. Prot. 01-461/01-0029110/25 o davanju na korišćenje nepokretne imovine opštine lokalnom javnom preduzeću „Eko Lapi“ AD u Podujevu.
Usvojena dana, 28.05.2025.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 02.05.2025.god

Ministarstvo za lokalnu samoupravu, nakon pregleda sadržaja opštinskog akta kao što je gore navedeno, procenjuje da je opštinski akt u skladu sa odredbama važećeg zakonodavstva, Dok su sadržaj akta i obaveze prema drugim stranama odgovornost opštine.

Obrazloženje

Odluka br. Prot. 01-461/01-0029110/25 o davanju na korišćenje nepokretne imovine opštine lokalnom javnom preduzeću „Eko Lapi“ AD u Podujevu..

MALS smatra da je akt koji je usvojila Skupština opštine Podujevo zasnovan na članu 11, 12.2 tački d) i članu 14.1 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 21 stav 1.1 Zakona br. 06/L-092 o dodeli i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 26 stav 1, 2 tačka 2.1 Uredbe (QRK) br. 09/2020 o određivanju postupka za dodelu na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, kojim je propisano da:

Opština ima pravo da dodeli imovinu na korišćenje svojim podređenim institucijama ili da odredi imovinu za svoje potrebe, bez razvoja postupaka utvrđenih relevantnim zakonom o dodeli na korišćenje i razmeni opštinske imovine, član 2. Podređene institucije za koje opština ne razvija postupak utvrđen za dodelu opštinske imovine su: Član 2.1 Lokalna javna preduzeća, u skladu sa relevantnim Zakonom o javnim preduzećima.

Odluka je usvojena na prekinutoj redovnoj sednici od 18.05.2025. godine, nastavljena na sednici od 28.05.2025. godine, usvojena sa 20 glasova za, 11 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za sva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom