



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Ekrem Kastrati, Kryetar i Komunës së Malishevës Argjend Thaqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	<i>P.R.</i> Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm në MAPL
Nga:	Erblin Hetemi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor, MAPL Datë: 19.06.2025 VI-020-326
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Malishevës

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 02/140 për miratimin e raportit të komisionit vlerësues, nr. 01/582 datë 14.05.2025, në lidhje me thirrjen publike për shprehje të interesit, nr. 01/88 datë 07.04.2025.

I miratuar më datë: 15.05.2025

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 26.05.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se:

Akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë 15.05.2025, ka miratuar Vendimin Nr. 02/140 për miratimin e raportit të komisionit vlerësues, nr. 01/582 datë 14.05.2025, në lidhje me thirrjen publike për shprehje të interesit, nr. 01/88 datë 07.04.2025.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Malishevës, është bazuar në nenin 12 paragrafi 12.2 shkronja (d), neni 14 paragrafi 14.1, neni 17 paragrafi 1 shkronja (a, c, s), neni 40 paragrafi 40.2 shkronja (i) të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, neni 4, 5 paragrafi 5.1 pika 1.1 dhe 1.2, neni 7 paragrafi 7.1, neni 8 paragrafi 1 pika 1.2 neni 14 paragrafi 14.4 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 4, 5 paragrafi 1 pika 1.3, nenit 13, 14, 17, 19, 29, 21 paragrafi 21.3, neni 22 paragrafi 22.1 dhe 21.2 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 4, 32, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 49 paragrafi 1 pika 1.3 dhe nenit 83, 84 të Ligjit 05/L-031 Për Procedurën e Përgjithshme Administrative, poashtu në bazë të miratimit paraprak të listës së pronave të paluajtshme të komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim për vitin 2024 sipas konfirmimit të MAPL-së nr. 020/991/4 datë 09.01.2024.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Malishevës me datë 15.05.2025, është miratuar më 15 vota për, 1 kundër dhe 6 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Ekrem Kastrati, gradonačelnik opštine Mališevo Argjend Thaqi, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo		
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini		
Preko:	2A: Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,		
Od:	Erblin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Datuma, 19.06.2025 br. 020-326	
Odgovorni službenici:			
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene:			Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata opštine i gradonačelnika
2. Službenik za izradu pravne ocene			Maltin Shala, viši službenik za razmatranje zakonitosti opštinskih akata
Predmet:	Potvrda zakonitosti		
Vrsta akta:	Odluka		

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 02/140 o usvajanju Izveštaja ocenjivačke komisije, br. 01/582 od 14.05.2025, u vezi s javnim pozivom za iskazivanje interesa, br. 01/88 od 07.04.2025.

Usvojena dana, 15.05.2025.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 26.05.2025.god

Ministarstvo za upravljanje lokalnom samoupravom, nakon razmatranja sadržaja akta opštine kao što je navedeno gore, ocenjuje da:

Akt opštine je sa proceduralnog aspekta u skladu sa važećim zakonodavstvom.

Obrazloženje

Odluka br. 02/140 o usvajanju Izveštaja ocjenjivačke komisije, br. 01/582 od 14.05.2025, u vezi s javnim pozivom za iskazivanje interesa, br. 01/88 od 07.04.2025.

Skupština opštine Mališevo je na sednici održanoj dana 15.05.2025. godine usvojila Odluku br. 02/140 o usvajanju Izveštaja komisije za procenu, br. 01/582 od 14.05.2025, u vezi sa javnim pozivom za iskazivanje interesa, br. 01/88 od 07.04.2025.

MAPI. konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Mališevo zasnovana na članu 12, stav 12.2, tačka (d), članu 14, stav 14.1, članu 17, stav 1, tačke (a, c, s), članu 40, stav 40.2, tačka (i) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi; članu 4, članu 5, stav 5.1, tačke 1.1 i 1.2, članu 7, stav 7.1, članu 8, stav 1, tačka 1.2, članu 14, stav 14.4 Zakona br. 06/L-092 o davanju u zakup i zameni nepokretne imovine opštine; članovima 4, 5, stav 1, tačka 1.3, 13, 14, 17, 19, 29, članu 21, stav 21.3, članu 22, stavovi 22.1 i 21.2 Pravilnika (QRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za davanje u zakup i zamenu nepokretne imovine opštine; članovima 4, 32, 37, 38, 39, 40, 41, 42, članu 49, stav 1, tačka 1.3, kao i članovima 83 i 84 Zakona br. 05/L-031 o Opštem upravnom postupku. Takođe, odluka je zasnovana na prethodnom odobrenju liste nepokretne imovine opštine planirane za davanje u zakup za 2024. godinu, prema potvrdi MAPI-a br. 020/991/4 od 09.01.2024.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Mališevo održanoj 15.05.2025. godine, sa 15 glasova za, 1 protiv i 6 uzdržanih.

Ministarstvo za administraciju lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za sva dodatna pojašnjenja u vezi sa ovom ocenom.