



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Shpejtim Bulliqi, Kryetar i Komunës së Podujevës Hilmi Hoxha, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 15.07.2025 VI- 020-403
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendeve Komunale dhe Kryetarit të Komunës Maltin Shala, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 Për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. prot. 01-463/06-0036070/25, për shpalljen në interes të përgjithshëm publik.

I miratuar më datë: 26.06.2025

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 27.06.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, Ndërsa sa i përket përmbajtjes së aktit si dhe obligimeve ndaj palëve tjera janë në përgjegjësi të komunës.

Arsyetim

Vendimi Nr. prot. 01-463/06-0036070/25, për shpalljen në interes të përgjithshëm publik.

MAPL, konstaton se akti i miratuar nga Kuvendi i Komunës së Podujevës, është bazuar në nenet 11, 12 paragrafi 1 dhe 2 shkronja d), nenet 14 dhe 17 shkronja b), c) dhe s), të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 27 paragrafi 1 dhe 2 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenet 34 dhe 35 të Rregullorës (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, vendimi është miratuar në mbledhjen e rregullt të Kuvendit të Komunës së Podujevës e mbajtur me datë 26.06.2025, i miratuar me 20 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Komuna pas marrjes së vendimit për shpallje të interesit të përgjithshëm publik për pronat e menaxhuara nga Agjencia Kosovare e Privatizimit duhet të zhvillojnë procedurat për bartjen e këtyre pronave. Të drejtën e bartjes të pronave të menaxhuara nga AKP-ja, komunat mund t'a realizojnë përmes procesit të shpronësimit dhe Ligjit Nr.06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr.04/L-034 për agjencinë kosovare të privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr.04/L-115 dhe me Ligjin Nr.05/L-080.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Shpejtim Bulliqi, gradonačelnik opštine Podujevo Hilmi Hoxha, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, <i>Elbert Krasniqi</i> Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a, <i>Jeton Qela</i>	
Od:	Erbilin Hetemi, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Datuma, 15.07.2025 VI- 020-403
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne ocene	Maltin Shala, viši službenik za razmatranje zakonitosti opštinskih akata <i>Maltin Shala</i>	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. prot. 01-463/06-0036070/25, o proglašenju opšteg javnog interesa.
Usvojena dana, 26.06.2025.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 27.06.2025.god

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon pregleda sadržaja opštinskog akta kao što je gore navedeno, procenjuje da je opštinski akt u skladu sa odredbama važećeg zakonodavstva. Što se tiče sadržaja akta, kao i obaveza prema drugim stranama, one su odgovornost opštine.

Obrazloženje

Odluka br. prot. 01-463/06-0036070/25, o proglašenju opšteg javnog interesa.

MALS smatra da je akt koji je usvojila Skupština opštine Podujevo zasnovan na članovima 11, 12 stav 1 i 2 tačka d), članovima 14, 17 tačka b), c) i s) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 27 stav 1 i 2 Zakona br. 06/L-092 o dodeli na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, članovima 34 i 35 Uredbe (QRK) br. 09/2020 o određivanju postupka za dodelu na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, odluka je usvojena na redovnoj sednici Skupštine opštine Podujevo održanoj 28.05.2025. godine, sa 20 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Opština, nakon donošenja odluke o proglašenju opšteg javnog interesa za imovinu kojom upravlja Agencija za privatizaciju Kosova, mora da razvije postupke za prenos ove imovine. Pravo prenosa imovine kojom upravlja KPA mogu ostvariti opštine putem procesa eksproprijacije i Zakona br. 06/L-023 o izmenama i dopunama Zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenjenog i dopunjenog Zakonom br. 04/L-115 i Zakonom br. 05/L-080. Prema članu 10. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine: „

Ministarstvo lokalne samouprave stoji na raspolaganju opštini za sva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.