



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Kadri Rahimaj , Kryetar i Komunës së Kamenicës Liridon Kastrati , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kamenicës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Jeton Qela , Sekretar i Përgjithshëm në MAPL	
Nga:	Erbil Hetemi , Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 07.08.2025 VI-020-369/24
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës dhe Akteve të Kryetarit Donjeta Cakolli , Zyrtare e Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kamenicës	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01 Nr.21285 për shfuqizimin të vendimit sh.01.Nr.13599 të datës 04.06.2025 për miratim të vendimit për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë për "Veton Kallaba B.I" me procedurë të negocimit të ofertës
I miratuar më datë: 31.07.2025
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.08.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se:

Akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e mbajtur me datë 31.07.2025, ka miratuar, vendimin 01 Nr.21285 për shfuqizimin të vendimit sh.01.Nr.13599 të datës 03.06.2025 për miratim të vendimit për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatgjatë për "Veton Kallaba B.I" me procedurë të negocimit të ofertës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kamenicës, është bazuar në nenin 12, dhe 40, paragrafi 40.2, të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, po ashtu sipas kërkesës së MAPL-së nr. 020/369/21 të datës 21.07.2025, për rishqyrtimin të vendimit të KK-së për dhënien e pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim afatgjatë për "Veton Kallaba B.I" me procedurë të negocimit të ofertës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kamenicës me datë 31.07.2025, është miratuar më 14 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Kadri Rahimaj, gradonačelnik opštine Kamenica Liridon Kastrati, predsedavajući Skupštine opštine Kamenica	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erbilin Hetemi, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Datuma, 07.08.2025 VI-020-369/24
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za razmatranje zakonitosti akata opštine i gradonačelnika Donjeta Cakolli, viša službenica za razmatranje zakonitosti akata opštine	
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:		
2.Službenik za izradu pravne procene		
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kamenica	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Poštovani/a gradonačelnice,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01 br. 21285 o stavljanju van snage odluke š.01 br. 13599 od 04.06.2025.godine, o usvajanju odluke o davanju na dogoročno korišćenje nepokretne imovine opštine preduzeću „Veton Kalaba B.I.“ putem postupka pregovora o ponudi

Usvojena dana, 31.07.2025.godine,

Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 06.08.2025.godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Kamenica je na sednici održanoj 31.07.2025. godine, odobrila Odluku 01 br. 21285 o stavljanju van snage odluke š.01 br. 13599 od 04.06.2025.godine, o usvajanju odluke o davanju na dogoročno korišćenje nepokretne imovine opštine preduzeću „Veton Kalaba B.I.“ putem postupka pregovora o ponudi.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupštine opštine Kamenica zasnovana na članu 12, i 40 stav 40.2, Zakona 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, takođe prema zahtevu MAKS br. 020/369/21 od 21.07.2025. godine, za razmatranje odluke SO o davanju nepokretne opštinske imovine na dugoročno korišćenje preduzeću „Veton Kalaba B.I.“ putem postupka pregovora o ponudi.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Kamenica, održanoj dana, 31.07.2025. godine, sa 14 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.