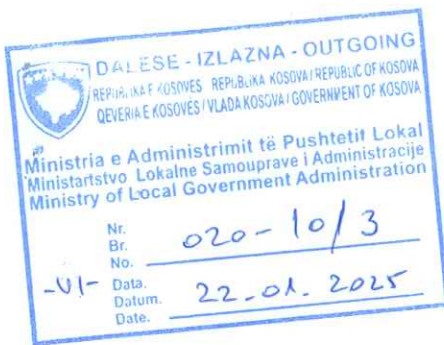




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Bedri Hamza , Kryetar i Komunës së Mitrovicës së Jugut Vesa Broja , Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Jeton Qela , Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erblin Hetemi , Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 13.01.2025 Nr.020-10
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
	Sanije Dërguti , Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Lloji i aktit:	Vendimi Nr.02-060/01-0080100-3/24 për miratimi të vendimit paraprak për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës si dhe listës së veçantë të pronave, të cilat planifikohen për dhënien në shfrytëzim në vitin 2025	

I nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues/e

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.02-060/01-0080100-3/24 për miratimin të vendimit paraprak për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës si dhe listës së veçantë të pronave, të cilat planifikohen për dhënien në shfrytëzim në vitin 2025

I miratuar më datë: 26.12.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.01.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut në mbledhjen e mbajtur me datë 26.12.2024, ka miratuar Vendimin Nr.02-060/01-0080100-3/24 për miratimin e vendimit paraprak për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës si dhe listës së veçantë të pronave, të cilat planifikohen për dhënien në shfrytëzim në vitin 2025.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut, është bazuar në nenin 12 paragrafi 2, pika d, të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 13 të Ligjit Nr. 06/L-092 Për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 6 të Rregullorës (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

Vendimi Nr.02-060/01-0080100-3/24 për miratimin të vendimit paraprak për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës si dhe listës së veçantë të pronave, të cilat planifikohen për dhënien në shfrytëzim në vitin 2025, është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut me datë 26.12.2024, me 22 vota "për", 0 "kundër" dhe 0 "abstenim".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

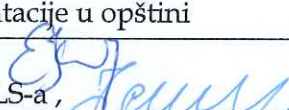
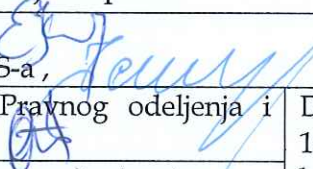
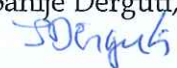
Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Bedri Hamza, gradonačelnik opštine Južna Mitrovica Vesa Broja, predsedavajuća Skupštine opštine Južna Mitrovica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentavije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a,  Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a, 	
Od:	Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS 	Dana, 13.01.2025. br-020-10
Službenik-ca za procenjivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština 	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Sanije Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština 	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Južna Mitrovica	
Vrsta akta:	Odluka br.02-060/01-0080100-3/24 o usvajanju preliminarne odluke za objavljivanje opšte liste nepokretnih imovina opštine i posebne liste imovina koje se planiraju za davanje na korišćenje u 2025. godine	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br.02-060/01-0080100-3/24 o usvajanju preliminarne odluke za objavljivanje opšte liste nepokretnih imovina opštine i posebne liste imovina koje se planiraju za davanje na korišćenje u 2025. godini
Usvojena dana, 26.12.2024.
Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 03.01.2025.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Južna Mitrovica, na sednici održanoj dana, 26.12.2024. godine, usvojila je Odluku br.02-060/01-0080100-3/24 o usvajanju preliminarne odluke za objavljivanje opšte liste nepokretnih imovina opštine i posebne liste imovina koje se planiraju za davanje na korišćenje u 2025. godini.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Južna Mitrovičės, zasnovana na članu 12, stav 2, začka (d), Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 13, Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, članu 6 Uredbe VRK br.09/2020 o utvrđivanju postupka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka br.02-060/01-0080100-3/24 o usvajanju preliminarne odluke za objavljivanje opšte liste nepokretnih imovina opštine i posebne liste imovina koje se planiraju za davanje na korišćenje u 2025. godini, usvojena je na sednici Skupštine opštine Južna Mitrovica dana, 26.12.2024. godine, sa 22 glasa "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržan".

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.