



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

|                      |                                                                                                                                           |       |                             |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------|
| Për:                 | <b>Imri Ahmeti</b> , Kryetar i Komunës së Lipjanit<br><b>Daut Azemi</b> , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit                      |       |                             |
| Kopje:               | Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL<br>Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë                                      |       |                             |
| Përmes:              | <b>Elbert Krasniqi</b> , Ministër i MAPL-së<br><b>Jeton Qela</b> , Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së                                      |       |                             |
| Nga:                 | <b>Erbilin Hetemi</b> , Ud. Udhëheqës i<br>Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të<br>Komunave, MAPL                                      | Datë: | 10.12.2024<br>VI-020-486/17 |
| Zyrtaret përgjegjës: | 1. Zyrtari konfirmues i<br>vlerësimit ligjor<br>2. Zyrtari hartues i<br>vlerësimit ligjor                                                 |       |                             |
|                      | <b>Xhevat Tafa</b> , Udhëheqës i Divizionit për<br>Monitorim të Komunave<br><b>Leonora Bajrami</b> , Zyrtare për Monitorim të<br>Komunave |       |                             |
| Lënda:               | Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës<br>së Lipjanit                                                                               |       |                             |
| Lloji i aktit:       | Vendim i kuvendit të komunës së Lipjanit                                                                                                  |       |                             |

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.15-020/04-59399 për shfuqizimin e vendimit Nr.15-462/01-35825 date 25.07.2024 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës së Lipjanit

I miratuar më datë: 29.11.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.12.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Lipjanit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.11.2024, ka miratuar Vendimin Nr.15-020/04-59399 për shfuqizimin e vendimit Nr.15-462/01-35825 date 25.07.2024 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës së Lipjanit i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit është bazuar me nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale.

Vendimi Nr.15-020/04-59399 për shfuqizimin e vendimit Nr.15-462/01-35825 date 25.07.2024 për miratimin e ofertës së përzgjedhur nga komisioni vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës së Lipjanit të miratuar me datë 29.11.2024 në mbledhjen e Kuvendit me, 17 vota për, 0 kundër dhe 13 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

|                                                  |                                                                                                         |                      |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Za:                                              | Imri Ahmeti, gradonačelnik opštine Lipljan<br>Daut Azemi, predsedavajući Skupštine opštine Lipljan      |                      |
| Kopija:                                          | Jedinica za administraciju dokumentavije u MALS-u<br>Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini |                      |
| Preko:                                           | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a,<br>Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,                             |                      |
| Od:                                              | Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i<br>monitorisanje opština, MALS                     | Dana,<br>10.12.2024. |
| Službenik<br>utvrđivanje<br>zakonske<br>procene: | Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje<br>opština                                             | br.VI-020-<br>486/17 |
| Službenik-ca<br>izradu<br>zakonske<br>procene:   | Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština                                                    | 11.12.2024           |
| Predmet:                                         | Potvrda zakonitosti akta opštine Lipljan                                                                |                      |
| Vrsta akta:                                      | Odluka Skupštine opštine                                                                                |                      |

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

|                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odluka br.15-020/04-59399 o ukidanju Odluke br.15-462/01-35825 od dana, 25.07.2024. godine, za usvajanje ponude od strane Komisije za procenjivanje za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine Lipljan |
| Usvojena dana, 29.11.2024.                                                                                                                                                                                      |
| Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 02.12.2024.                                                                                                                                                             |



Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

### Obrazloženje

Skupština opštine Lipljan, na sednici održanoj dana, 29.11.2024. godine, usvojila je Odluku br.15-020/04-59399 o ukidanju Odluke br.15-462/01-35825 od dana, 25.07.2024. godine, za usvajanje ponude od strane Komisije za procenjivanje za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine Lipljan, doneta od strane Skupštine opštine Lipljan.

MALS, konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Lipljan, zasnovana na članu 12, Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi.

Odluka br.15-020/04-59399 o ukidanju Odluke br.15-462/01-35825 od dana, 25.07.2024. godine, za usvajanje ponude od strane Komisije za procenjivanje za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine Lipljan, usvojena je dana, 29.11.2024. godine, na sednici Skupštine opštine sa 17 glasova "za", 0 "protiv" i 13 "uzdržanih".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.