



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Qemajl Aliu, Kryetar i Komunës së Shtimes Adnan Ademi, Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Shtimes	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbllin Hetemi, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 11.12.2024 Nr.020-684
Zyrtarët përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës së Shtimes	
Lloji i aktit:	Vendimi Npi-01-342 per formimin e komisionit vlerësus për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale	

I nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues/e

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Npi-01-342 per formimin e komisionit vlerësus për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale
I miratuar më datë: 31.10.2024
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.11.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Shtimes në mbledhjen e mbajtur me datë 31.10.2024, ka miratuar Vendimin Npi-01-342 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Shtimes, Vendimi Npi-01-342 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale, është i bazuar në nenin 12 paragrafi 2 shkronja (d) nenin 17 shkronja (a) dhe (c) të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, në nenin 13 dhe 17 të Ligjit Nr. 06/L-092 Për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 17 të Rregullorës (QRK) – Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

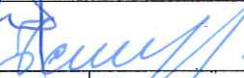
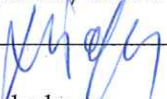
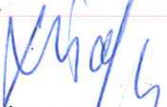
Vendimi Npi-01-342 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale, është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Shtimes me datë 31.10.2024, dhe është miratuar me 19 vota „për“, 0 vota „kundër“ dhe 1 „apstenim“.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Qemajl Aliu, gradonačelnik opštine Štimlje Adnan Ademi,, predsedavajući Skupštine opštine Štimlje		
Cc::	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini		
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a,  Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a, 		
Od:		Erbilin Hetemi, v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Dana, 11.12.2024 Nr.020-684
Odgovorni službenici:			
1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština 		
2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	Sanije Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština 		
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Štimlje		
Vrsta odluke:	Odluka Npi-01-342 o formiranju procenjivačke komisije davanja na korišćenje nepokretnosti opštine		

Poštovani/a gradonačelnice/e,
Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka Npi-01-342 o formiranju procenjivačke komisije davanja na korišćenje nepokretnosti opštine
Usvajena dana, 31.10.2024.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 07.11.2024.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Štimlje je na sednici održanoj dana, 31.10.2024.godine, usvojila Odluku Npi-01-342 o formiranju procenjivačke komisije davanja na korišćenje nepokretnosti opštine.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Štimlje, Odluka Npi-01-342 o formiranju procenjivačke komisije davanja na korišćenje nepokretnosti opštine, zasnovana na članu 12 stav 2 slovo (d) član 17 slovo (a) i (c) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 13 i 17 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne opštinske imovine, članu 17 Uredbe (VRK) - br. 09/2020 o utvrđivanju procedura na korišćenje i razmeni nepokretne opštinske imovine.

Odluka Npi-01-342 o formiranju procenjivačke komisije davanja na korišćenje nepokretnosti opštine, usvojena je na sednici Skupštine opštine Štimlje dana, 31.10.2024. godine, sa 19 glasova za, 0 protiv i 1 uzdržana glasa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.