



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Bali Muharremaj , Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Jeton Qela , Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Erbllin Hetemi , U. d. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Vjosa Ahmetaj , Zyrtare e Lartë për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Suharekës
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Suharekës

I nderuar Kryetar,

I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01 Nr. 016-65712 për dhënien e pëlqimit për të zhvilluar procedurat përmes konkurrimit të hapur për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës, parcela P-72116046-00545-6

I miratuar më datë: 29.11.2024

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 29.11.2024

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislationit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Suharekës në mbledhjen e mbajtur me datë 29.11.2024, ka miratuar Vendimin 01 Nr. 016-65712 për dhënien e pëlqimit për të zhvilluar procedurat përmes konkurrimit të hapur për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës, parcela P-72116046-00545-6.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Suharekës, është bazuar në nenin 12 paragrafi 2, shkronja (d), të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale "Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008", në mbështetje të nenit 6 paragrafi 1 pika 1.2 lidhur me nenin 14, paragrafi 1, dhe 3, të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, "Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/2019", e konform nenit 5, paragrafi 1, pika 1.3, lidhur me nenin 6 paragrafi 3 dhe nenit 13 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe nenit 15 lidhur me nenin 29, pika 2 e Statutit të Komunës së Suharekës, 01 Nr. 8336 i datës 04.11.2008.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Suharekës me datë 29.11.2024, dhe është miratuar më vota unanime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministartstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Bali Muharremaj , gradonačelnik opštine Suva Reka Bexhet Kuçi , predsedavajući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi , ministar MALS-a Jeton Qela , generalni sekretar MALS-a,	
Od:	Erblin Hetemi , v.d. rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Dana. 06.12.2024. br.VI-02-714
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene: Službeni-ca za izradu pravne procene:	Xhevat Tafa , rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Vjosa Ahmetaj , viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta	
Vrsta odluke:	Odluka skupštine opštine Suva Reka	

Poštovani gradonačelnice,

Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka 01 br. 016-65712 o davanju saglasnosti radi razvijanja postupaka putem otvorenog konkurisanja za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, parcela P-72116046-00545-6

Usvojena dana, 29.11.2024.

Podnošena na razmatranje u MALS-u dana, 29.11.2024.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Suva Reka, na sednici održanoj dana, 29.11.2024. godine, usvojila je **Odluku 01 br. 016-65712 o davanju saglasnosti radi razvijanja postupaka putem otvorenog konkurisanja za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, parcela P-72116046-00545-6**.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Suva Reka zasnovana na članu 12 stav 2, tačka (d) Zakona 03/L-040 o lokalnoj samoupravi „Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008“, uz podršku člana 6 stav 1 tačka 1.2 u vezi sa članom 14, stav 1 i 3 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, „Službeni list Republike Kosovo br. 10/2019“, u skladu sa članom 5. stav 1. tačka 1.3, u vezi sa članom 6. stav 3. i članom 13. Uredbe (VRK) br. 09/2020, o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine i člana 15, u vezi sa članom 29, tačka 2 Statuta opštine Suva Reka, 01 br. 8336 od dana, 04.11.2008.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Suva Reka dana, 29.11.2024. godine, jednoglasno.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.