



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Alban Hyseni, Kryetar i Komunës së Gjilanit Kushtrim Kadriu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjilanit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm në MAPL	
Nga:	Erbllin Hetemi, Udhëheqës i Departamentit Ligjor, MAPL	Datë: 24.03.2025 VI-020-154
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	
	2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Gjilanit	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës së Gjilanit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01 Nr. 016-199557/25 për dhënien në shfrytëzim të pronave të paluajtshme të komunës për periudhë prej 30 viteve UP "Kadri Zeka" në Gjilan për nevoja të ndërtimit të Kampusit të Universitetit

I miratuar më datë: 11.03.2025

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 13.03.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Gjilanit në mbledhjen e mbajtur me datë 11.03.2025, ka miratuar Vendimin 01 Nr. 016-199557/25 për dhënien në shfrytëzim të pronave të paluajtshme të komunës për periudhë prej 30 viteve UP "Kadri Zeka" në Gjilan për nevoja të ndërtimit të Kampusit të Universitetit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Gjilanit, është bazuar në nenin 12, paragrafi 12.2, pika (d) dhe nenin 14 paragrafi 1 të Ligjit 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare Nr. 28/4 Qershor 2008), në nenin 14 paragrafi 1 dhe 2, nenit 21, paragrafi 1 pika 1.1 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/13 Prill 2019), nenit 24 paragrafi 1 i Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, dhe në nenin 37, paragrafi 1 pika 1.3 të Statutit të Komunës së Gjilanit (01.Nr. 016-126211 i dt. 06.11.2014 me ndryshimet dhe plotësimet e Statutit 01 Nr. 016-28448 të datës 22.03.2018), me qëllim të përgatitjes së dokumentacionit të kërkuar nga MASHTI për aplikim në projektet WBIF – Fondet për Investimet në Zhvillimin e Ballkanit Perëndimor, e në këtë rast MASHTI i ka dhënë prioritet investimeve për ndërtimin e Kampusit të Universitetit Publik "Kadri Zeka" në Gjilan.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Gjilanit me datë 11.03.2025, është miratuar më 26 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Alban Hyseni, gradonačelnik opštine Gnjilane Kushtrim Kadriu, predsedavajući Skupštine opštine Gnjilane
Cc::	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a,
Od:	Erbilin Hetemi, rukovodilac Pravnog odeljenja / MALS
Odgovorni službenici:	
1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština
2.Službenik/ca za izradu pravne ocene	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Gnjilane
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Gnjilane

Poštovani/a gradonačelnice/e,

Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01 br. 016-199557/25 o davanju na korišćenje nepokretne imovine opštine na period od 30 godina UP "Kadri Zeka" u Gnjilanu za potrebe izgradnje Univerzitetskog kampusa

Usvojena dana, 11.03.2025.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 13.03.2025.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Gnjilane je na sednici održanoj dana, 11.03.2025.godine, odobrila Odluku br. 016-199557/25 o davanju na korišćenje nepokretne imovine opštine na period od 30 godina JU "Kadri Zeka" u Gnjilanu za potrebe izgradnje Univerzitetskog kampusa

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Gnjilane, zasnovana na članu 12 stav 12.2 tačka (d) i član 14 stav 1 Zakona 03/L-040 o lokalnoj samoupravi (Službeni list br. 28/4 jun 2008), u članu 14 stav 1 i 2, član 21 stav 1 tačka 1.1 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo br. 10/13. april 2019. godine), članu 24 stav 1 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupka za davanje na korišćenje i razmeni nepokretnosti opštine, iu članu 37 stav 1 tačka 1.3 Statuta opštine Gnjilane (01.br.016-126211 od 06.11.2014.godine sa izmenama i dopunama Statuta 01 br. 016-28448 od 22.03.218), u cilju pripreme dokumentacije potrebne MPNIT za apliciranje u WBIF projektima – Investicioni fondovi za razvoj Zapadnog Balkana, au ovom slučaju MPNIT je dalo prioritet investicijama za izgradnju Kampusa JU „Kadri Zeka“ u Gnjilanu.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Gnjilane dana,11.03.2025. godine, sa 26 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.