



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Sokol Haliti, Kryetar i Komunës së Vitisë Bekim Azizi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Vitisë	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Erbilin Hetemi, Drejtor i Departamentit Ligjor	Datë: 07.04.2025 VI-020-194
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vitisë	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Vitisë	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 Për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren Nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi paraprak 01-110/05-263 për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale përmes procedurës së shprehjes së interesit

I miratuar më datë: 27.03.2025

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.04.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Vitisë në mbledhjen e mbajtur me datë 27.03.2025, ka miratuar Vendimin paraprak 01-110/05-263 për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale përmes procedurës së shprehjes së interesit i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Vitisë.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Vitisë është bazuar me nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 6 paragrafi 1 pika 1.2 dhe nenin 8 paragrafi 1 pika 1.2 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 5 paragrafi 1 pika 1.3, nenin 6 dhe 13 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Vendimi paraprak 01-110/05-263 për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale përmes procedurës së shprehjes së interesit i Komunës së Vitisë është miratuar në mbledhjen e Kuvendit me datë 27.03.2025, me 19 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Sokol Haliti, gradonačelnik opštine Vitina Bekim Azizi, predsedavajući Skupštine opštine Vitina	
Cc::	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, <i>PER: [signature]</i> Jeton Qela, generalni sekretar MALS-a, <i>[signature]</i>	
Od:	Erbilin Hetemi, rukovodioc Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 07.04.2025 VI-020-194
Odgovorni službenici:	<i>[signature]</i> Xhevat Tafa, rukovodilac odseka za monitorisanje opština <i>[signature]</i> Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština <i>[signature]</i>	
1.Službenik/ca za potvrđivanje pravne procene:		
2.Službenik/ca za izradu pravne ocene		
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Vitina	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Vitina	

Poštovani/a gradonačelniče/e,
Poštovani/a predsedavajući/a,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 oo administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Predhodna Odluka 01-110/05-263 o davanju na korišćenje nepokretne opštinske imovine putem postupka iskazivanja interesa

Usvojena dana, 27.03.2025.god

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 01.04.2025.god

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Vitina je na sednici održanoj dana, 27.03.2025.godine, odobrila Predhodnu Odluku 01-110/05-263 o davanju na korišćenje nepokretne opštinske imovine putem postupka iskazivanja interesa, donetu od strane Skupštine opštine Vitina.

MALS konstatuje da je doneta odluka od strane Skupština opštine Vitina, zasnovana na članu 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 6 stav 1 tačka 1.2 i član 8 stav 1 tačka 1.2 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne opštinske imovine, članu 5 stav 1 tačka 1.3, član 6 i 13 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni nepokretnosti opštine.

Predhodna Odluka 01-110/05-263 o davanju na korišćenje nepokretne opštinske imovine putem postupka iskazivanja interesa opštine Vitina, usvojena je na sednici Skupštine opštine dana, 27.03.2025. godine, sa 19 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržana glasa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.